

BENDRI STATYBOS DUOMENYS

Statytojas (užsakovas): Neringos savivaldybė (j.k. 111101158)
Žalioji kl. 2, Neringa



Statybos adresas:

PROJEKTAS: **Universalaus sporto aikštyno
Neringoje, Žaliame kl. 2,
supaprastintas statybos projektas**

Statinių kategorija: Nesudėtingi
Statinio projekto Nr.: 18-45
Projekto parengimo metai: 2019
Projekto etapas: Supaprastintas statybos projektas (SPP)
Laida: 0
Projekto dalis: Bendroji dalis (BD)
Žymuo: 18-45-TP.SPP
Bylos Nr.: **01**

Direktorius: K.Amolevičius

Projekto vadovas: G.Kemzūra
Atestato Nr.: 12930



PROJEKTO DOKUMENTACIJOS SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

Žymėjimas				Projekto dalis	Bylos numeris
PROJEKTO ŽYMUO	STATINIO ŽYMUO	PROJEKTO ETAPAS	PROJEKTO DALIS		
18-45	XX	SPP	BD	Bendroji dalis	01
			SP	Sklypo sutvarkymo (sklypo plano) dalis	02
			SK	Konstruktijų dalis	03
			N	Nuotekų šalinimo dalis	04
			E	Elektrotechnikos dalis	05
			KS	Statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo	06

* statinio žymuo 00 – sklypo plano sprendiniai; XX – visi statiniai.

Statiny:	Padelio teniso aikštelė
Statinio žymuo:	01
Statybos rūšis:	Nauja statyba
Naudojimo paskirtis:	Kiti inžineriniai statiniai. Sporto paskirties inžineriniai statiniai
Statinio kategorija:	Nesudėtingas statinys. I grupė

Statiny:	Krepšinio aikštelė
Statinio žymuo:	02
Statybos rūšis:	Nauja statyba
Naudojimo paskirtis:	Kiti inžineriniai statiniai. Sporto paskirties inžineriniai statiniai
Statinio kategorija:	Nesudėtingas statinys. I grupė

Statiny:	Stoginė (lauko treniruoklių zona)
Statinio žymuo:	03
Statybos rūšis:	Nauja statyba
Naudojimo paskirtis:	Kitos paskirties inžineriniai statiniai
Statinio kategorija:	Nesudėtingas statinys. I grupė

Statiny:	Lauko teniso aikštelė
Statinio žymuo:	04
Statybos rūšis:	Nauja statyba
Naudojimo paskirtis:	Kiti inžineriniai statiniai. Sporto paskirties inžineriniai statiniai
Statinio kategorija:	Nesudėtingas statinys. I grupė

0				
Laida	Data	Keitimų pavadinimas (priežastis)		
Atestato nr.	UAB „Patvanka“		Universalaus sporto aikštyno Neringoje, Žaliame kl. 2, supaprastintas statybos projektas	
12930	PV	G.Kemzūra	Visi statiniai	
			PROJEKTO DOKUMENTACIJOS SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS	
				Laida
				0
lt	Neringos savivaldybės administracija (į.k. 188754378)		18-45-XX-SPP-BD-PS	Lapas
				Lapų
				1
				2

Statiny:	Mažojo futbolo aikštelė
Statinio žymuo:	05
Statybos rūšis:	Nauja statyba
Naudojimo paskirtis:	Kiti inžineriniai statiniai. Sporto paskirties inžineriniai statiniai
Statinio kategorija:	Nesudėtingas statinys. I grupė

Statiny:	Vaikų žaidimo aikštelė
Statinio žymuo:	06
Statybos rūšis:	Nauja statyba
Naudojimo paskirtis:	Kiti inžineriniai statiniai. Sporto paskirties inžineriniai statiniai
Statinio kategorija:	Nesudėtingas statinys. I grupė

18-45-XX-SPP-BD-PS	Lapas	Lapų	Laida
	2	2	0

BENDRIEJI STATINIŲ RODIKLIAI

Projekto pavadinimas: Universalus sporto aikštyno Neringoje, Žaliame kl. 2, supaprastintas statybos projektas

Projekto Nr.: 18/45

Projektuojamų statinių kategorija: nesudėtingi statiniai.

Statybos rūšis : nauja statyba

Statytojas (Užsakovas): Neringos savivaldybė (j.k. 111101158)

Statinių statybos vieta: Neringa, Žalioji kel. 2, sklypo kad. Nr. 2301/0004:10 Neringos m. k.v., unikalus sklypo Nr.2301-0004-0010.

Žemės sklypo pagrindinė tikslinė naudojimo paskirtis: teritorijos krašto apsaugos tikslams.

Žemės sklypo naudojimo būdas: Visuomeninės paskirties teritorijos.

Projekto vadovas: Gediminas Kemzūra (kv. atestato Nr.12930).

Projekto etapas: Supaprastintas projektas (SPP)

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
I. SKLYPAS			
1.1. sklypo plotas	m ²	21280	
1.2. sklypo užstatymo intensyvumas	%	10	
1.3. sklypo užstatymo tankumas	%	10	
II. STATINIAI			
Plokšti horizontalūs inžineriniai statiniai: Padelio teniso aikštelė (01)			
2.1. Aikštelės plotas*	m ²	200	
Plokšti horizontalūs inžineriniai statiniai: Krepšinio aikštelė (02)			
2.2. Aikštelės plotas*	m ²	638	
Kitos paskirties inžineriniai statiniai: Stoginė (lauko treniruoklių zona) (03)			
2.3. Stoginės plotas*	m ²	121	
Plokšti horizontalūs inžineriniai statiniai: Lauko teniso aikštelė (04)			
2.4. Aikštelės plotas*	m ²	693	
Plokšti horizontalūs inžineriniai statiniai: Mažojo futbolo aikštelė (05)			
2.5. Aikštelės plotas*	m ²	884	
Plokšti horizontalūs inžineriniai statiniai: vaikų žaidimo aikštelė (06)			
2.6. Aikštelės plotas*	m ²	142	
III. INŽINERINIAI TINKLAI			
3.1. Savitakinių paviršinių nuotekų ilgis*	m	41	

* Žvaigždute pažymėti rodikliai baigus statybą ir atlikus kadastrinius matavimus gali turėti neesminių nukrypimų.

Statinio projekto vadovas - Gediminas Kemzūra (kv. atestato Nr.12930)

(vardas, pavardė, parašas, vieta, data) (kv. atestato Nr. arba pažymos Nr., data)

1. Bendrieji duomenys

Projekto pavadinimas: Universalaus sporto aikštyno Neringoje, Žaliame kl. 2, supaprastintas statybos projektas

Projekto Nr.: 18/45

Projektuojamų statinių kategorija: nesudėtingi statiniai.

Statybos rūšis: nauja statyba

Statytojas (Užsakovas): Neringos savivaldybės administracija (kodas 188754378)

Projektuotojas: UAB „Patvanka“, Savanorių pr. 192, LT-44151 Kaunas, tel. +370-698-38296, faks. +370-37-32-74-52, el. paštas - info@patvanka.lt.

Statinių statybos vieta: Neringa, Žalasis kel. 2, sklypo kad. Nr. 2301/0004:10 Neringos m. k.v., unikalus sklypo Nr.2301-0004-0010.

Žemės sklypo pagrindinė tikslinė naudojimo paskirtis: teritorijos krašto apsaugos tikslams.

Žemės sklypo naudojimo būdas: Visuomeninės paskirties teritorijos.

Projekto tikslas – rekonstruoti esamas sporto ir transporto stovėjimo aikšteles į modernų sporto aikštyną.

Visi statybos darbai turi būti atliekami, naudojant medžiagas ir gaminius, kurie patvirtinti Užsakovo ir techninio prižiūrėtojo. Vykdam darbus turi būti laikomasi medžiagų ir gaminių gamintojų instrukcijų, montavimo nurodymų, bei juose nurodytų reikalavimų.

Parengtas projektas, jo sprendiniai atitinka įstatymų, kitų teisės aktų, projekto rengimo dokumentų, normatyvinių statybos techninių dokumentų, statinio saugos ir paskirties dokumentų nuostatas.

Projektas apima statybos darbus, medžiagų, gaminių tiekimą, išbandymo darbus ir kadastrinių matavimų atlikimą. Statybos metu jokie avariniai išleidimai į aplinką nenumatomi.

Patvirtintu, kad statinio projekto sprendiniai nepažeidžia trečiųjų asmenų interesų, įvertinant LR statybos įstatymo 6 straipsnio 4 dalies nuostatas, neblogina esamos gaisrinės saugos situacijos. Projektuojant nėra pažeisti kiti įregistruoti servitutai.

PV G.Kemzūra

0	2019-11	SLD gavimui		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. PATV. DOK. NR.	UAB „PATVANKA“			Universalaus sporto aikštyno Neringoje, Žaliame kl. 2, supaprastintas statybos projektas
	PARAŠAS	VARDAS, PAVARDĖ	PARAŠAS	
12930	PV	G.Kemzūra		
				DOKUMENTO PAVADINIMAS
				Bendroji dalis. Aiškinamasis raštas
				LAIDA
				0
lt	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS Neringos savivaldybės administracija (kodas 188754378)			DOKUMENTO ŽYMUO
				LAPAS
				LAPŲ
				18-45-00-SPP.BD-AR
				1
				8

Projektuojami šie statiniai:

Statinys:	Padelio teniso aikštelė
Statinio žymuo:	01
Statybos rūšis:	Nauja statyba
Naudojimo paskirtis:	Kiti inžineriniai statiniai. Sporto paskirties inžineriniai statiniai
Statinio kategorija:	Nesudėtingas statinys. I grupė

Statinys:	Krepšinio aikštelė
Statinio žymuo:	02
Statybos rūšis:	Nauja statyba
Naudojimo paskirtis:	Kiti inžineriniai statiniai. Sporto paskirties inžineriniai statiniai
Statinio kategorija:	Nesudėtingas statinys. I grupė

Statinys:	Stoginė (lauko treniruoklių zona)
Statinio žymuo:	03
Statybos rūšis:	Nauja statyba
Naudojimo paskirtis:	Kitos paskirties inžineriniai statiniai
Statinio kategorija:	Nesudėtingas statinys. I grupė

Statinys:	Lauko teniso aikštelė
Statinio žymuo:	04
Statybos rūšis:	Nauja statyba
Naudojimo paskirtis:	Kiti inžineriniai statiniai. Sporto paskirties inžineriniai statiniai
Statinio kategorija:	Nesudėtingas statinys. I grupė

Statinys:	Mažojo futbolo aikštelė
Statinio žymuo:	05
Statybos rūšis:	Nauja statyba
Naudojimo paskirtis:	Kiti inžineriniai statiniai. Sporto paskirties inžineriniai statiniai
Statinio kategorija:	Nesudėtingas statinys. I grupė

Statinys:	Vaikų žaidimo aikštelė
Statinio žymuo:	06
Statybos rūšis:	Nauja statyba
Naudojimo paskirtis:	Kiti inžineriniai statiniai. Sporto paskirties inžineriniai statiniai
Statinio kategorija:	Nesudėtingas statinys. I grupė

2. Esamo sklypo aprašymas:

1.1. Statybos geografinė vieta

- Statinys projektuojamas adresu: Neringa, Žaliasis kel. 2
- Žemės sklypo naudojimo būdas: Teritorijos krašto apsaugos tikslams
- Žemės sklypo naudojimo būdas: Visuomeninės paskirties teritorijos

1.2. Klimato sąlygos

- vidutinė metinė oro temperatūra +7,2;
- absoliutus oro temperatūros maksimumas +33,9;
- absoliutus oro temperatūros minimumas -32,3;
- vėjo apkrovos rajonas: III; $v_{ref,0}=32m/s$;

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ
18-45-00-SPP.BD-AR	2	8

- sniego apkrovos rajonas: I; $sk=1,2kN/m^2$;

2. Esama situacija

2.1. Žemės reljefas

Žemės reljefas teritorijoje sąlyginai lygus, didžiausias nuolydis susiformavęs pietvakarinėje sklypo dalyje. Žemės paviršius svyruoja tarp 2,05 – 3,48 m altitudes.

2.2. Esami želdiniai

Statybos vietoje nėra želdinių. Statybos metu neplanuojami kirtimai.

Vadovautis „Želdinių apsaugos, vykdamas statybos darbus, taisyklėmis“; „Želdynų įstatymu“; „Medžių ir krūmų veisimo, vejų ir gėlynų įrengimo taisyklėmis“.

2.3. Ryšys su gretimu užstatymu

Gretimose teritorijose vyrauja pavienių neaukštybinių pastatų užstatymas, dauguma paslaugų sektoriaus. Sklype šiuo metu stovi kareivinių paskirties pastatai. Ryšys su gretimu užstatymu nėra keičiamas.

2.4. Vandens telkiniai

Numatomos aikštelės patenka į Baltijos jūros ir Kuršių marių krantų apsaugos zonas.

Baltijos jūros ir Kuršių marių krantų zonos (paplūdimio, kopagūbrio, kranto, povandeninio šlaito) apsaugos, naudojimo bei tvarkymo režimą reglamentuoja Jūros krantų aplinkos apsaugos ir naudojimo nuostatai (Žin., 2000, Nr. 19-473). Nuostatuose teigiama, kad Baltijos jūros kranto apsaugos zoną sudaro iki 3 km pločio nuo kranto sausumos teritorija ir jūros akvatorija iki 20 m gylio izobatos Lietuvos Respublikos teritorijoje, taip pat Kuršių marių kranto apsaugos juosta, kurią sudaro iki 150 m pločio Kuršių nerijos ir nuo jūros kranto sausumos teritorijos bei prie jų esanti iki 150 m pločio marių akvatorija ir jūros kranto apsaugos juosta, formuojama kaip kranto apsaugos zonos teritorijos dalis, ją sudaro iki 300 m pločio teritorija sausumoje, taip pat jūros akvatorija iki 10 m gylio izobatos.

Kranto apsaugos juostoje draudžiama:

- Pastatų ir inžinerinės infrastruktūros objektų statyba bei kita ūkinė veikla, kuri gali kelti grėsmę ar padaryti žalą gamtos ir kultūros paveldo bei rekreaciniams ištekliams;
- Daryti kraštovaizdį, ardyti kopagūbrius, kopas, klifo (ero duojamas sausumos skardis) šlaitus bei kitaip niokoti reljefą, dirvožemį, augmeniją ir gyvūniją;
- Eksploatuoti naudingąsias iškasenas. Šis reikalavimas netaikomas reglamentuotai gintaro ir požeminio vandens gavybai, išskyrus rezervatų teritorijas, taip pat atkuriant nešmenų balansą;
- Kirsti mišką, išskyrus sanitarinius, ugdomuosius ir krašto vaizdžio formavimo kirtimus.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ
18-45-00-SPP.BD-AR	3	8

Pagrindiniai pajūrio juostos nustatymo tikslai:

- Racionaliai naudojant išsaugoti Kuršių nerijos, įrašytos į UNESCO Pasaulio paveldo sąrašą, žemyninio pajūrio kraš tovaizdį, retų bei nykstančių augalų ir gyvūnų rūšių buvei nes ir kitus gamtos išteklius;
- Užtikrinti pajūrio juostos subalansuotą naudojimą valstybės bei visuomenės reikmėms;
- Užtikrinti kraštovaizdžio gamtos ir kultūros vertybių apsaugos priemonių įgyvendinimą;
- Sudaryti sąlygas visuomenei naudotis pajūrio juostos rekreaciniais ištekliais.

Pajūrio juostai priskiriama ne siauresnė kaip 100 m nuo jūros kranto linijos sausumos teritorija, į kurią įeina kopagūbris, prieškopė, klifas ir paplūdimys, besidriekianti nuo Latvijos Respublikos valstybės sienos iki Klaipėdos uosto šiaurinio molo, Kuršių nerija iki Rusijos Federacijos valstybės sienos bei Lietuvos Respublikos teritorinių vandenų Baltijos jūros akvatorija iki 20 m gylio izobatos.

Atsižvelgiant į nustatytus reikalavimus projektuojami inžineriniai statiniai nepažeidžia kranto apsaugos zonoje nustatytų taisyklių.

2.5. Servitutai

Sklype yra du galiojantis servitutai:

- Teisė aptarnauti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis);
- Teisė tiesti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis).

2.6. Saugomos ir kultūros paveldo vertybės

Sklypas priklauso saugomo Kuršių Nerijos nacionalinio parko teritorijai, todėl visi sklype projektuojami sprendiniai turi atitikti „Kuršių Nerijos nacionalinio parko apsaugos reglamente“ numatytus projektavimo ir teritorijos išsaugojimo reikalavimus.



Kuršių Nerijos saugoma teritorija (šaltinis: <https://regia.lt/map/neringos?lang=0>)

3. PROJEKTO RENGIMO PAGRINDAI

Šis projektas parengtas vadovaujantis šiais dokumentais:

1. projektavimo paslaugų sutartimi,

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ
18-45-00-SPP.BD-AR	4	8

2. statinio projektavimo užduotimi,
3. 2019m. parengta UAB "Topoprojektas" topografinė nuotrauka.

Projektas parengtas vadovautis šiais pagrindiniais normatyviniais teisės aktais:

1.	Lietuvos Respublikos statybos įstatymu
2.	STR 1.01.01:2005 „Kultūros paveldo statinio tvarkomųjų statybos darbų reglamentai”
3.	STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“
4.	STR 1.01.08:2002 „Statinio statybos rūšys“
5.	STR 1.02.01:2017 „Statybos dalyvių atestavimo ir teisės pripažinimo tvarkos aprašas“
6.	STR 1.03.01:2016 „Statybiniai tyrimai. Statinio avarija“
7.	STR 1.04.02:2011 „Inžineriniai geologiniai ir geotechniniai tyrimai“
8.	STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“
9.	STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“
10.	STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“
11.	STR 2.01.01(1):2005 „Esminis statinio reikalavimas. Mechaninis atsparumas ir pastovumas”
12.	STR 2.01.01(2):1999 „Esminiai statinio reikalavimai. Gaisrinė sauga“
13.	STR 2.01.01(3):1999 „Esminiai statinio reikalavimai. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga“
14.	STR 2.03.01:2001 „Statiniai ir teritorijos. Reikalavimai žmonių su negalia reikmėms.“
15.	2011-03-09 Europos Parlamento ir Tarybos reglamentas (ES) Nr.305/2011.
16.	LST 1516:2015 „Statinio projektavimas. Bendrieji įforminimo reikalavimai“.
17.	HN 131:2015 „Vaikų žaidimų aikštelės ir patalpos. Bendrieji sveikatos saugos reikalavimai“
18.	Kitais statybą reglamentuojančiais teisės aktais.

PASTABOS:

- Rangovas turi vadovautis aktualiomis teisės aktų ir normatyvių dokumentų redakcijomis. Jei atskiruose normatyviniuose dokumentuose tai pačiai konstrukcijai, savybei, rodikliui, pastato elementui ir pan. nustatyti skirtingi parametrai, pasirenkamas tas parametras, kuris užtikrintų geresnes pastato fizines, technines ir eksploatacines savybes.
- Visi statybos produktai (gaminiai ir medžiagos) bei įrenginiai privalo atitikti techninėse specifikacijose nurodytas savybes, bei rodiklius. Gali būti naudojami lygiaverčiai ir analogiškų savybių (parametrų) gaminiai, medžiagos, įranga kaip yra apibūdinta šiose techninėse specifikacijose. Darbų metu naudoti tik Lietuvos Respublikoje sertifikuotus gaminius ir medžiagas. Būtinai statybos produktų (gaminų ir medžiagų), įrenginių kokybę įrodantys privalomieji dokumentai - atitikties sertifikatai ir atitikties deklaracijos.
- Statybos metu turi būti gautas raštiškas statytojo, techninio prižiūrėtojo sutikimas, kad siūlomų gaminių, medžiagų ir įrengimų techninės savybės atitinka projekto sprendinius.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ
	18-45-00-SPP.BD-AR	5

- Statyboje naudojamos statybinės medžiagos turi atitikti išplėstinius aplinkos apsaugos kriterijus ir darniosios srities statybos produktus, t. y. vadovaujantis 2011 m. kovo 9 d. Europos Parlamento ir Tarybos reglamento (ES) Nr. 305/2011, kuriuo nustatomos suderintos statybos produktų rinkodaros sąlygos ir panaikinama Tarybos direktyva 89/106/EEB (OL 2011 L 88, p. 5) (toliau – Europos Parlamento ir Tarybos reglamentas (ES) Nr. 305/2011), nuostatomis rinkai tiekiamus statybos produktus, turinčius darniąsias technines specifikacijas (darniuosius Europos standartus ir Europos vertinimo dokumentus, kurių pagrindu išduodami Europos techniniai įvertinimai)

Vykdamas statybos darbus, būtina laikytis Lietuvos Respublikoje galiojančių įstatymų, vyriausybinių nutarimų, statybinių organizacinių techninių reglamentų, statybos normų, ministerijų taisyklių, įsakymų, nurodymų, rekomendacijų, standartų, kurie yra skelbiami tinklalapiuose:

- [htSSP://www.vSPPsi.lt/](http://www.vSPPsi.lt/)
- [htSSP://www.lrs.lt/](http://www.lrs.lt/)
- [htSSP://www.am.lt/VI/index.php](http://www.am.lt/VI/index.php)
- [htSSP://www.statybotaisykles.lt/katalogas/statybos_taisykles/visos](http://www.statybotaisykles.lt/katalogas/statybos_taisykles/visos)

Atskirų projekto dalių statybos darbus vykdyti pagal tų projekto dalių techninius reikalavimus. Projektui parengti naudota ši licencijuota projektavimo programinė įranga:

- WINDOWS SVR STD 2003 ENGLISH OEM 5CLT,
- AUTOCAD LT 2006,
- Geomap 2016,
- Programinė įranga „Profilis“,
- Adobe Acrobat Professional.

Pritarimų projektui ir suderinimų sąrašas:

- Užsakovo pritarimas.

3. Esama situacija

Šiuo metu sklype yra pieva, neužstatyta teritorija su pamatų blokų likučiais, nenaudojamos asfaltuotos aikštelės.



Pav. Bendras teritorijos vaizdas

4. Geologinė situacija

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ
18-45-00-SPP.BD-AR	6	8

Inžineriniai-geologiniai tyrinėjimai nebuvo atlikti, nes projektuojami statiniai yra nesudėtingi. Geologinė situacija bus tikslinama darbo projekto rengimo metu.

5. Informacija apie numatomų statybos darbų poveikį aplinkai, gyventojams, kaimyninėms teritorijoms

Aikštynų statyba bus vykdoma nesudėtingomis sąlygomis – laisvoje teritorijoje. Statybos metu eismo riboti nereikės, nes darbai bus atliekami uždaroje teritorijoje. Poveikis aplinkai statybos metu bus minimalus, o aikštynų eksploatavimo metu poveikio aplinkai nebus. Statybvietė yra uždaroje teritorijoje, todėl poveikio gyventojams nebus.

Statant sporto aikštynus bus užtikrinamas trečiųjų asmenų interesų nepažeidimas. Baigus statybą nebus bloginamos insoliacijos ir akustinio komforto sąlygos aplinkiniams pastatams.

Statybos metu kaimyniniuose sklypuose esančių pastatų naudotojai nepatogumų nepatirs. Priėjimai ir privažiavimai prie kaimyninių sklypų nebus apriboti. Kaimyninių sklypų įvadiniai inžineriniai tinklai nebus naudojami. Statybinės atliekos bus kaupiamos konteineriuose, o vėliau perduodamos atliekų tvarkytojams.

6. Projektuojamų sprendinių aprašymas

Sporto aikštyne projektuojama:

- Padelio teniso aikštelė (10x20m);
- Krepšinio aikštelė (20x32m);
- Stoginė (lauko treniruoklių zona);
- Lauko teniso aikštelė (11x24)m;
- Mažojo futbolo aikštelė (22x40m);
- Vaikų žaidimo aikštelė (8,6x16,5m);

Altitudžių parinkimas, teritorijos vertikalinis planavimas, lietaus vandens nuvedimas

Vertikalinis sklypo planavimas projektuojamas atsižvelgiant į esamą reljefą, gretimas teritorijas, landšaftinio projektavimo ypatumus, paviršinio vandens nuleidimo būtinybę.

Stengiamasi kuo mažiau keisti esamą žemės reljefą, kuris sąlyginai lygus. Paviršinis vanduo nuo aikštyno dangų nukreipiamas į lietaus nuotekų tinklus.

Projektuojamas teritorijos apželdinimas

Sutvarkytas ir suformuotas sklypo paviršius numatomas apsėti universalia veja, jei dangų plane nenurodyta kitaip.

Aplinkos tvarkymas, atliekų surinkimas, mažosios architektūros elementai

Projekte numatomi suoliukai, šiukšliadėžės, dviračių stovai stoginės lauko treniruokliams.

Sklypo apšvietimas, vizualinės, elektroninio vaizdo informacijos ir reklamos priemonių įrengimas

Sklypo bei aikštyno apšvietimas projektuojami nuo elektros stulpų – atramų. Kitos vizualinės informacijos ir reklamos priemonės nėra projektuojamos.

Platesni apšvietimo sprendiniai aprašomi projekto elektrotechniko dalyje.

Sklypo aptvėrimas ir apsaugos priemonės

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ
18-45-00-SPP.BD-AR	7	8

Sklypas yra aptvertas tinkline tvora. Projektu numatoma aptverti padelio teniso, krepšinio, lauko teniso bei mažojo futbolo aikšteles. Numatomos segmentinės ir medinės tvoros. Projekto grafiniėje dalyje pridedamas aptvėrimo planas, tvorų detalizacijos.

Pėsčiųjų srautai

Pagrindiniai pėsčiųjų srautai į sporto aikštyną numatomi iš Žaliojo tak. bei Baltijos jūros pakrantės. Pagrindinis įėjimas numatomas nuo Žaliojo tako esamu asfalto dangos keliu.

Projektinių sprendinių atitiktis kitiems dokumentams

Projektas neprieštarauja projekto rengimo dokumentams, teritorijų planavimo dokumentams, esminiems statinio ir statinio architektūros, aplinkos, kraštovaizdžio, nekilnojamojų kultūros paveldo vertybių, trečiųjų asmenų interesų apsaugos reikalavimams.

Teritorijos pritaikymas žmonėms su negalia

Dangų pasikeitimo vietoje turi būti montuojami nužeminti bortai pagal STR 2.03.01:2001 "Statiniai ir teritorijos. Reikalavimai žmonių su negalia reikmėms".

Prieš laiptus, pandusus ir bet kokius kitus pasikeitimus pastate numatomi įspėjamieji paviršiai.

Buitinių atliekų surinkimo ir laikymo sprendiniai

Buitinių atliekų surinkimo ir laikymo vieta numatoma esamos konteineriuose bei projektu projektuojamose šiukšliadėžėse.

Visa darbų ir paslaugų apimtis numatyta šiame projekte yra:

- darbo projekto parengimas,
- statybos darbai,
- išpildomosios nuotraukos atlikimas, brėžinių "taip pastatyta" parengimas,
- kadastrinių matavimų atlikimas,
- perdavimas užsakovui.

7. Prevencinės civilinės saugos, apsaugos nuo vandalizmo priemonės

Statybos vieta yra uždaroje teritorijoje. Teritorija yra apšviesta, saugoma, todėl vandalizmo rizika yra minimali.

8. Susidarančių statybinių atliekų kiekiai

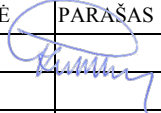
Eil. Nr.	Statybinis laužas, gruntas, asfaltbetonis, perduodami atliekų tvarkytojams	Mato vnt.	Kiekis
1	Bendros statybinės atliekos (kodas pagal atliekų sąrašą – 170701)	m ³ /t	0,5/0,25

Užbaigus statybos darbus, visos statybinės šiukšlės, laužas ir statybinės atliekos turi būti surinktos ir perduotos atliekų tvarkytojams.

Statybvietėje turi būti pildomas pirminės atliekų apskaitos žurnalas, vedama susidariusių ir perduotų tvarkyti statybinių atliekų apskaita, nurodomas jų kiekis, teikiamos pirminės atliekų apskaitos ataskaitos. Statybinių atliekų apskaitos dokumentai saugomi pagal Atliekų tvarkymo taisyklių reikalavimus. Duomenys apie statybinių atliekų išvežimą įrašomi Statybos darbų žurnale.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ
18-45-00-SPP.BD-AR	8	8

TECHNINĖS SPECIFIKACIJOS

0	2019-11	SLD gavimui		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. PATV. DOK. NR.	UAB „PATVANKA“			Universalaus sporto aikštyno Neringoje, Žaliame kl. 2, supaprastintas statybos projektas
	PARAŠAS	VARDAS, PAVARDĖ	PARAŠAS	
12930	PV	G.Kemzūra		
				DOKUMENTO PAVADINIMAS
				Bendrosios techninės specifikacijos
				LAIDA
				0
lt	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS			DOKUMENTO ŽYMUO
	Neringos savivaldybė (į.k. 111101158)			18-45-00-SPP.BD-BTS
				LAPAS
				LAPŲ
				1
				11

TURINYS

1. BENDRIEJI REIKALAVIMAI	3
1.1. TAIKYMO SRITIS.....	3
1.2. BENDROSIOS NUOSTATOS	3
1.5. ĮRANGA, GAMINIAI IR MEDŽIAGOS	4
1.5.1. Bendrieji nurodymai	4
1.5.3. Pristatymas į statybvieta	4
1.5.4. Laikymas ir apsauga.....	5
1.6. DARBŲ APIMTIS	5
1.6.1. Pagrindiniai darbai.....	5
1.6.2. Išpildomieji brėžiniai ir kadastriniai matavimai.....	5
1.6.3. Instrukcijų parengimas.....	6
1.6.4. Kiti darbai.....	6
1.6.5. Įvairių sutarčių sąryšis.....	6
1.7. RANGOVO TEIKIAMOS PATALPOS	7
1.8. INFORMACIJA IR ĮSIPAREIGOJIMAI, SUSIJĘ SU STATYBVIETĖS ĮRENGIMU	7
1.8.1. Bendrieji nurodymai	7
1.8.2. Laikinas vandens tiekimas.....	7
1.8.3. Laikini nuotekų persiurbimo įrenginiai ir tinklai.....	7
1.8.4. Laikina elektros energija	7
1.8.5. Statybvieta apšvietimas.....	7
1.8.6. Sanitariniai įrenginiai	7
1.8.7. Darbo sąlygos.....	7
1.8.8. Saugos reikalavimai ir bendra tvarka statybvietaje.....	8
1.8.9. Rangovo statomi ženklai (pradedant darbus ir po jų užbaigimo)	8
1.9. STATINIO PRIPAŽINIMAS TINKAMU NAUDOTI	8
1.10. APSAUGOS REIKALAVIMAI	8
1.10.1. Turto apsauga	8
1.10.2. Sprogmenys ir sprogdinimas, priešgaisrinė sauga	9
1.10.3. Aplinkos apsauga	9
1.11. DARBŲ SAUGA.....	9
1.11.1. Bendrieji nurodymai.....	9
1.11.2. Potencialiai pavojingų darbo vietų statybvietaje sąrašas:	10
1.11.3. Darbų su kenksmingomis medžiagomis ir pavojingais įrenginiais sąrašas:	10
1.11.4. Pavojingos vietos statybvietaje:	10
1.12. PROJEKTO PLANAVIMAS.....	11
1.12.1. Darbo grafikas.....	11
1.13. BŪTINOS PROJEKTO SPRENDINIŲ ĮGYVENDINIMO SĄLYGOS	11
Teisės aktų laikymasis ir reikalingi leidimai.....	11
Kvalifikaciniai reikalavimai statybos rangovui ir subrangovams	11
Kvalifikaciniai reikalavimai bendrųjų ir specialiųjų statybos darbų vadovams ir specialistams.....	11
Statinio statybos techninės priežiūros organizavimo ir vykdymo tvarka	11

1. BENDRIEJI REIKALAVIMAI

1. Taikymo sritis

Supaprastintas projektas parengtas vadovaujantis privalomaisiais dokumentais, LR galiojančiais statybos verslą tvarkančiais įstatymais, teisės aktais ir normatyviniais projekto rengimo dokumentais.

Šios techninės specifikacijos yra neatskiriama šio techninio projekto dalis. Jos papildo bendraisiais reikalavimais ir nurodymais atskirų projekto dalių technines specifikacijas, kurias reikėtų skaityti drauge su brėžiniais.

Ši specifikacija apima statybos darbų atlikimą, statybinių medžiagų, įrengimų tiekimą, pristatymą į statybos aikštelę, pastatymą ir sumontavimą. Darbas apima montavimą ir, jei nenurodoma kitaip, visas medžiagas, būtinas pilnam įrengimui, ir tokius patikrinimus bei reguliavimus, kokie aprašyti specifikacijose, brėžiniuose ir visą tai, ko gali prireikti, kad būtų pastatytas atitinkantis Lietuvos standartus pastatas. Žodžiai "pilnas įrengimas" turi reikšti ne tik darbų atlikimą ir įrengimus, nurodytus šioje specifikacijoje, bet ir visus atsitiktinius komponentus, kurie yra reikalingi pilnam darbo atlikimui ir leisti objektui tinkamai veikti.

1.2. Bendrosios nuostatos

Rangovas (ir Užsakovo patvirtinti Subrangovai) turi būti Lietuvos Respublikoje registruotas ir atitinkamai atestuotas juridinis vienetas, turintis panašaus darbo patirtį ir šiam darbui atlikti reikalingą personalą bei įrangą.

Techninės priežiūros vadovas – Užsakovo paskirtas fizinis ar juridinis asmuo, kuris atstovauja Užsakovui statybos metu ir vykdo statybos techninio priežiūrėjo veiklą. Jo pagrindinis tikslas – tikrinti, kad statomas (rekonstruojamas) ir pastatytas (rekonstruotas) statinys atitiktų statinio projektą, teisės aktų ir normatyvinių dokumentų reikalavimus, kontroliuoti statybos darbų kokybę.

Užsakovas, Techninės priežiūros vadovas, Rangovas, Subrangovai ir kiti statybos proceso dalyviai privalo vadovautis Lietuvos Respublikos įstatymais ir kitais teisės aktais, kurių galiojančias redakcijas skelbia Valstybinė teritorijų planavimo ir statybos inspekcija prie Aplinkos ministerijos (žiūrėti <http://www.vtpsi.lt/>).

Atsakingi darbai ir konstrukcijos, nurodyti techninėse specifikacijose, turi būti priimti Užsakovo tai įforminant aktu, o baigtas statinys (darbai) turi būti priimtas naudoti Lietuvos Respublikoje nustatyta tvarka.

Pagrindinės Rangovo pareigos:

- Kad būtų pastatyti statiniai pagal projekte numatytus sprendinius, Rangovas turi atlikti darbą, kuris apima medžiagų ir įrengimų sukomplektavimą, pristatymą į statybvietę, statybą, montavimą bei būtinus patikrinimus ir bandymus.
- Rangovas privalo palaikyti ryšį su Lietuvos Respublikos kontroliuojančiomis institucijomis, užtikrinti jų patikrinimus savo sąskaita bei ištaisyti trūkumus, kuriuos jie atras patikrinimo metu.
- Rangovas turi užtikrinti, kad darbas būtų atliktas teisinga seka.
- Rangovas privalo užtikrinti, kad visos darbo dalys ir visos medžiagos tarpusavy būtų suderintos.

1.3. Įstatymai ir reikalavimai

Užsakovas, Inžinierius, Rangovas, Subrangovai ir kiti statybos proceso dalyviai privalo vadovautis Lietuvos Respublikos įstatymais.

Visos konstrukcijos, gaminiai ir medžiagos turi atitikti Lietuvos standartus ir reikalavimus.

Ten, kur Lietuvos nacionaliniai reglamentai, techniniai standartai, statybos ir aplinkos normos yra griežtesnės nei konkretūs šiose specifikacijose nurodyti atitinkami tarptautiniai standartai, turi būti vadovaujamosi Lietuvos standartais.

1.4. Techninė dokumentacija

Ši specifikacija turi būti skaitoma drauge su brėžiniais.

Jei projekto dokumentuose randama neatitikimų ar prieštaravimų, tai dokumentų viršenybė nustatoma taip:

1. techninės specifikacijos;
2. aiškinamieji raštai;
3. brėžiniai ar schemas;
4. sąnaudų kiekių žiniaraščiai.

Rangovas neturi teisės pats nukrypti nuo brėžinių ar specifikacijų, daryti techninio projekto pakeitimus, atlikti papildomus darbus ar keisti statybines medžiagas. Tokį leidimą gali išduoti tik Užsakovo įgaliotas asmuo (techninės priežiūros vadovas) arba pats Užsakovas, suderinus su projekto vykdymo priežiūros vadovu. Apie visus pakeitimus ir papildomus darbus reikia raštiškai informuoti Užsakovą, dar nepradėjus jokių pakeitimų.

1.5. Įranga, gaminiai ir medžiagos

1.5.1. Bendrieji nurodymai

Ši specifikacija nustato minimalius reikalavimus įrangai, darbo ir medžiagų kokybei, taikytinus šiame projekte.

Visi gaminiai, įranga, medžiagos ir priedai turi atitikti nurodytus projekto dokumentacijoje ir turi būti nauji. Visa įranga turi būti sertifikuota arba pripažinta tinkama naudoti Lietuvoje nustatyta tvarka ir turėti atitikties įvertinimo dokumentą. Visi gaminiai, medžiagos, įranga ir kita turi būti tinkama naudoti geriamajam vandeniui, jei jie eksploatacijos metu turės tiesioginį kontaktą su ruošiamu ar paruoštu vandeniu.

Visos tiekiamos dalys turi būti suprojektuotos ir pagamintos taip, kad atlaikytų maksimalias apkrovas gamybos, montavimo ir ilgalaičės eksploatacijos metu. Naudojamos medžiagos turi būti naujos, darbų ir medžiagų kokybė turi užtikrinti įrangos eksploataciją pagal paskirtį ir privalo atitikti visų Specifikacijų skyrių reikalavimus.

Visa įranga turi būti skirta nuolatiniam veikimui pagal paskirtį statybvietyje vyraujančiomis atmosferinėmis ir eksploatacinėmis sąlygomis, nebent būtų nurodyta kitaip.

Kur įmanoma, Rangovas turi užtikrinti maksimalų analogiškos skirtingų gamintojų įrangos suderinamumą.

Jei specifikacijose nurodyti konkretūs gamintojai arba modelių pavadinimai ar standartai, tai reiškia, jog reikia laikytis tokio tipo, kokybės ir funkcijos standarto, taikomo atitinkamai medžiagai ar įrangai. Gamintojų produktai turi būti tokie patys, kaip ir specifikacijose nurodyti produktai. Visais atvejais „Techninių specifikacijų“ reikalavimai yra viršesni už gamintojo standartus.

Jei specifikacijose yra nurodomi kokie nors gaminiai, prietaisai, produktai, medžiagos, formos, konstrukcijų tipai ir pan., pažymint jų gamintojo pavadinimą, modelį ar katalogo numerį, tokių gamintojų produktai yra tik patvirtinto kokybės reikalavimo pavyzdžiai.

Visos medžiagos, gaminiai ir įranga turi būti pateikti su:

- gamintojo rekvizitais, firmos atpažinimo ženklu;
- specifikacija;
- pagaminimo data.

1.5.3. Pristatymas į statybvietyje

Visos atvežamos į statybvietyje medžiagos turi būti tokiaime įpakavime, kokiam jas parduoda gamintojas – su etiketėmis ir dokumentais, patvirtinančiais jų tapatybę.

Gaminių ir medžiagų pristatymą reikia koordinuoti pagal statybos (rekonstravimo) darbų grafiką.

Prekių užsakovas yra atsakingas už pranešimų dėl defektų pateikimą. Visos pretenzijos turi būti pateikiamos prekių tiekėjui.

Atvežtos į statybą medžiagos ir gaminiai turi būti tuoj pat apžiūrimi ir, jei yra defektų ar neatitikimų užsakymams – pareikštos raštu pretenzijoms tiekėjams.

1.5.4. Laikymas ir apsauga

Statybinės medžiagos turi būti sandėliuojamos taip, kad nekristų jų kokybė. Reikia laikytis kiekvienos medžiagos, gaminio nurodytų saugojimo reikalavimų ir gamintojo pateiktų galiojančių nuorodų. Medžiagos, sandėliuojamos aikštelėje, turi būti tinkamai išdėstytos, kai reikalinga – izoliuotos, džiovintos, šildomos ir tinkamai vėdinamos, taip, kad kiekviena medžiaga būtų skirtingoje vietoje ir lengvai prieinama apžiūrajimui.

Rangovas turi kiek įmanoma sumažinti medžiagų ir įrangos sandėliavimo statybvietyje laiką, planuodamas tiekimą taip, kad tai vyktų pagal statybos poreikius. Rangovas statybvietyje neturi sandėliuoti nereikalingų medžiagų ar įrangos ir privalo imtis atsargumo priemonių, kad nė viena konstrukcija nebūtų apkrauta tokiu svoriu, kuris keltų grėsmę konstrukcijos vientisumui ar žmonių saugumui.

Rangovas turi pastatyti leidžiamą apkrovą nurodančius ženklus ir laikytis jų. Rangovui privalu gauti iš gamintojų informaciją apie įrangos sandėliavimo ir aptarnavimo būdus ir šių reikalavimų laikytis. Visos išlaidos, susijusios su medžiagų ir įrangos sandėliavimu, laikomos įtrauktomis į Sutartį ir papildomai neapmokamos. Jokios medžiagos negali būti atvežtos į statybvietyje, kol nebus įvykdytos šios sąlygos:

- gautos gamintojo rekomendacijos dėl sandėliavimo statybvietyje ir jos patvirtintos,
- projekto Inžinieriaus nėra nurodyta ir patvirtinta medžiagų saugojimo vieta.

Medžiagos, gaminiai ir įranga, pažeistos ar kitaip sugadintos dėl veiklos statybos aikštelėje, turi būti pakeistos naujomis Rangovo sąskaita. Už medžiagų ir gaminių nuostolius arba sugadinimus visiškai atsako Rangovas.

1.6. Darbų apimtis

1.6.1. Pagrindiniai darbai

Projektas apima projektavimą (darbo projekto parengimą), statybą (rekonstravimą), įrangos, medžiagų tiekimą, išbandymo ir paleidimo-derinimo darbus, išpildomųjų brėžinių ir kadastrinių matavimų atlikimą.

Projekto įgyvendinimas numatomas vienu etapu.

Visi statybos darbai turi būti atliekami pagal projektą (brėžinius), naudojant medžiagas ir gaminius, kurie turi būti patvirtinti Užsakovo ir techninio prižiūrėtojo. Vykdamas darbus turi būti laikomasi medžiagų ir gaminių gamintojų instrukcijų, montavimo nurodymų, bei juose nurodytų reikalavimų.

Šių techninių specifikacijų tikslas - nustatyti pagrindinius bendruosius techninius reikalavimus (statybos procesui, paslaugoms, statybos produktams ir medžiagoms), keliamus statant bei renovuojant lietaus nuotekų kolektorius, kuriuos privalo vykdyti Rangovas.

Rangovas turi būti tinkamai susipažinęs su jo laukiančiu uždaviniu, apžiūrėjęs ir įvertinęs statybvietyje, darbo sąlygas joje bei surinkęs pakankamą informaciją apie esamų statinių, tinklų ir jų priklausinių stovį.

Rangovas turi atidžiai susipažinti su atliktomis tyrinėjimų ataskaitomis ir numatyti visas įmanomas priemones, reikalingas tam, kad Sutarties darbų vykdymo metu būtų užtikrintas nepertraukiamas esamų tinklų funkcionavimas.

1.6.2. Išpildomieji brėžiniai ir kadastriniai matavimai

Rangovas turi turėti atspausdintų statybos brėžinių komplektą. Juose kasdien raudona spalva žymėti atliktus darbus ir visus pakeitimus. Šių brėžinių komplektas bet kuriuo metu privalo būti pateiktas

patikrinimui. Greta naujų pastatytų objektų Rangovas juose turi žymėti ir duomenis, gautus kasinėjimo darbų metu. Rangovo pareiga - kartą per mėnesį visus pakeitimus pažymėti minėtuose brėžiniuose ir pateikti techniniam prižiūrėtojui dvi atspausdintas kopijas, kuriose matytųsi atlikti darbai ir pakeitimai.

Visi papildomi darbai išpildymo brėžiniuose turi būti pažymėti masteliu, bent jau lygiu Užsakovo brėžinių masteliui. Šiuose brėžiniuose privalomos nuorodos į kitus brėžinius.

Baigęs visus darbus, Rangovas savo sąskaita parengia ir pateikia pasirašytus brėžinius, su žyma didžiosiomis raidėmis „TAIP PASTATYTA“. Du šių brėžinių komplektai turi būti pateikti techniniam prižiūrėtojui patvirtinti. Gavęs techninio prižiūrėtojo patvirtinimą, Rangovas turi pateikti brėžinius Užsakovui.

Kaip sudėtinę išpildymo brėžinių dalį Rangovas privalo pateikti pilną komplektą tinklo bandymo dokumentacijos.

Rangovas privalės atlikti nekilnojamo turto kadastrinius matavimus pagal „Nekilnojamojo turto objektų kadastrinių matavimų ir kadastro duomenų surinkimo bei tikslinimo taisykles“ ir kitą tuo metu galiojančią tvarką.

1.6.3. Instrukcijų parengimas

Užbaigiant darbus Rangovas parengia ir pateikia Užsakovui naudojimo ir priežiūros instrukcijas, atitinkančias Užsakovo reikalavimus ir pakankamai detalias, kad Užsakovas galėtų tinkamai atlikti statinio ir jo sistemų eksploatavimą, priežiūrą, išmontavimą, surinkimą, reguliavimą ir taisymą.

Instrukcijų sudėtis turi būti tokia:

- Saugaus naudojimo aprašymas;
- Įrenginių techniniai pasai;
- Įrenginių techniniai ir naudojimo duomenys;
- Tikrinimų, bandymų rezultatų dokumentai;
- Techninio aptarnavimo aprašymas;
- Garantiniai įsipareigojimai;
- Sertifikatai ir atitinkami leidimai naudoti Lietuvoje;
- Tiekėjų ir subrangovų sąrašus su adresais, telefonais, fakais, elektroninio pašto adresais.

Minėta dokumentacija turi būti pateikta Užsakovui, spausdinta versija (1 egz.). Įvežtos dokumentacijos užrašai turi būti išversti į lietuvių kalbą.

1.6.4. Kiti darbai

Į Rangovo darbų apimtį taip pat įeina:

- Darbo projekto parengimas,
- statybietės apžiūrėjimas (ištyrimas);
- statybietės parengiamieji darbai;
- naujai statomų ar rekonstruojamų tinklų ir įrenginių nužymėjimai;
- statybietės atstatymas ir sutvarkymas,
- visi reikiami atlikti sistemų, tinklų perjungimai reikalingi atlikti darbų eigoje,
- išpildomųjų brėžinių ir kadastrinių matavimų atlikimas,
- bandymai, defektų ištaisymas.

1.6.5. Įvairių sutarčių sąryšis

Prireikus, Rangovas turi pateikti visą informaciją, atitinkamus brėžinius ir priemones, kurios leistų teisingai nustatyti požeminių objektų vietą, konstrukcijų matmenis ir pan., t.y. visa, kas gali būti reikalinga darbų atlikimui pagal kitas sutartis ir projektus statybietės teritorijoje.

1.7. Rangovo teikiamos patalpos

Rangovas pateikia visas reikiamas patalpas (administracines, bendrojo naudojimo, gyvenamąsias) ir visas reikiamas priemones savo bei kitiems, jo žinioje esantiems darbuotojams, dirbantiems pagal šią Sutartį. Rangovas iki statybos darbų pradžios pasirūpina statybos darbų žurnalais.

1.8. Informacija ir įsipareigojimai, susiję su statybvietės įrengimu

1.8.1. Bendrieji nurodymai

Rangovas pateikia visą reikalingą laikiną įrangą, kuri nurodyta projekte. Rangovas turi įrengti visus laikinuosius statinius pagal vietos valdžios įstaigų arba komunalinių įmonių reikalavimus, taip pat pagal visus vietinius įstatymus ir taisykles.

Visas išlaidas, susijusias su laikiniais statiniais, įskaitant (bet ne tik) jų montavimą, aptarnavimą, perkėlimą ir pašalinimą, turi sumokėti Rangovas.

1.8.2. Laikinas vandens tiekimas

Rangovas privalo pasirūpinti vandens, tenkinančio visus poreikius, tiekimu ir laikymu. Turi būti pasirūpinta reikiamu vandens tiekimu sanitarinėms ir techninėms reikmėms tenkinti per visą darbų laikotarpį iki pat jų priėmimo. Tai apima įrengimų sumontavimą, praplovimą ir išbandymą bei visų laikinųjų vamzdinių apsaugojimą nuo užšalimo.

1.8.3. Laikini nuotekų persiurbimo įrenginiai ir tinklai

Rangovas privalo numatyti visų nuotekų, įskaitant tualetų nuotekų, šalinimą objekte per visą darbų atlikimo laikotarpį iki jų priėmimo. Tai apima nuotekų įrenginių sumontavimą, išbandymą ir reikiamą apsaugojimą nuo užšalimo. Rangovas turi numatyti laikinus nuotekų permetimo įrenginius bei jų aprūpinimą elektros energija, o taip pat laikinas apvedimo linijas.

1.8.4. Laikina elektros energija

Rangovas savo sąskaita turi pasirūpinti laikinos elektros energijos tiekimo sistemos, reikalingos statybos darbams, administracinėms patalpoms, instaliavimu, veikimu ir eksploatavimu bei apmokėti išlaidas už sunaudotą elektros energiją. Turi būti užtikrintas reikiamas elektros tiekimas per visą darbų laikotarpį iki pat jų priėmimo.

Reikalui esant, Rangovas nustatyta tvarka turi gauti elektros tiekimo sąlygas statybos reikmėms, parengti atitinkamą projektinę dokumentaciją ir suderinti elektros tiekimą su vietiniais elektros tinklų atstovais. Rangovo pareiga sumokėti visus prijungimo mokesčius, taip pat parūpinti visą darbo jėgą, medžiagas ir įrengimus laikinosios tiekimo sistemos montavimui, o užbaigus darbą teritorijoje, išjungti ir pašalinti laikiną energijos tiekimo sistemą, dalyvaujant elektros tinklų atstovams. Jei yra naudojamos elektros generatorių stotys, jos turi būti garsui ekranuotos specialiose patalpose nuo gretimų gyvenamųjų rajonų ir už jų eksploatacijos pasekmes pilnai atsako Rangovas.

1.8.5. Statybvietės apšvietimas

Rangovas turi pasirūpinti reikiamu apšvietimu ir apsauga bei budėjimu jame iki objekto priėmimo. Tai apima visą reikiamą apšvietimo įrangą, užtikrinančią pakankamą objekto ir artimiausios aplinkos apšvietimą. Apšvietimo laipsnis turi atitikti normatyvinius reikalavimus.

1.8.6. Sanitariniai įrenginiai

Rangovas turi pasirūpinti ir padengti visas išlaidas, susijusias su laikiniais tualetu ir prausyklų įrengimais savo darbuotojams. Jų turi būti pakankamas skaičius. Patalpos turi būti švarios ir higieniškos, užtikrinama tvarkingas nuotekų ir atliekų šalinimas.

1.8.7. Darbo sąlygos

Užtikrinant tinkamas darbo sąlygas Rangovas privalo:

- pasirūpinti pirmosios pagalbos priemonėmis;
- aprūpinti apsauginiais drabužiais jo žinioje esantį personalą;

- organizuoti saugų darbą statybvietyje;
- pasirūpinti tinkamu darbo vietų statybvietyje apšvietimu;
- pasirūpinti gaisro gesinimo įranga ir jos išdėstymu pagal vietines taisykles;
- turėti visą reikalingą įrangą, saugumo tvoreles, tiltelius, užrašus ir t.t. žmonių apsaugai nuo nelaimingų atsitikimų objekte.

1.8.8. Saugos reikalavimai ir bendra tvarka statybvietyje

Rangovas yra atsakingas už visas saugaus darbo priemones statybvietyje ir privalo vykdyti visus saugaus darbo reikalavimus, numatytus Lietuvos Respublikos norminiuose aktuose bei įstatymuose.

Darbo saugos priemonės turi atitikti saugumo technikos statyboje norminius reikalavimus. Rangovas statybos laikotarpiu iki objekto priėmimo privalo laikytis darbo saugos reikalavimų, kad išvengtų avarijų ir nelaimingų atsitikimų. Rangovas atsako už darbų saugą objekte.

Rangovas turi užtikrinti, kad įranga būtų tvarkinga, statybos aikštelė aptverta nuo praeivių ir vaikų. Tinkamas aptvėrimas, laikini įtvirtinimai ir komunikacijų apsaugos priemonės, iškasų šlaitų ir tranšėjų kraštų sutvirtinimas bei kiti laikini darbai, užtikrinantys saugų darbą, turi būti įskaičiuoti į Rangovo kaštus.

Visi Rangovo darbuotojai turi būti tinkamai apmokyti, kad atliktų jiems paskirtus statybos darbus, prisilaikant visų saugaus darbo reikalavimų ir nesukeliant pavojaus savo, pašalinių žmonių ir kitų dirbančiųjų sveikatai. Kiekvienai darbo zonai Rangovas skiria asmenį, kuris, greta darbų eigos kontrolės, atsako už darbų saugą toje zonoje.

Rangovas turi pildyti saugaus darbo instruktavimo žurnalą ir visi dirbantieji objekte ar statybos aikštelėje turi pasirašyti šiame žurnale, kad yra išklause saugaus darbo instruktažą. Su kėlimo mechanizmais leidžiama dirbti tik asmenims, turintiems nustatytos formos leidimus.

Maždaug 1 m atstumu nuo Rangovo laikinosios mechaninės ir elektros įrangos statybvietyje, leidžiami triukšmo dydžiai pagal šiuos standartus:

- | | |
|-----------------------------------|---------------|
| ▪ Hidraulinė ir pneumatinė įranga | max. NR 80 dB |
| ▪ Krumpliaraciai ir pavaros | max. NR 80 dB |
| ▪ Vandens siurbliai | max. NR 80 dB |
| ▪ Stūmoklinės orapūtės | max. NR 85 dB |

1.8.9. Rangovo statomi ženklai (pradedant darbus ir po jų užbaigimo)

Rangovas privalo pastatyti statybvietyje atitinkamus informacinius standus, jų statymo vietas turi būti suderinęs su techninės priežiūros vadovu ir atitinkamomis vietinėmis institucijomis.

1.9. Statinio pripažinimas tinkamu naudoti

Rangovas organizuoja pripažinimą tinkamu naudoti pagal galiojančius teisės aktus ir kviečia Užsakovą į priėmimą, kad galėtų gauti galutinio priėmimo aktą.

Statinio pripažinimo tinkamu naudoti komisijai Rangovas privalo parengti ir pateikti STR nurodytą ir kitą reikalingą dokumentaciją. Perdavimo metu tiek pats statinys, tiek ir jo aplinka būtų visiškai švari ir tvarkinga. Turi būti visiškai išvalyta objekto bei kitos teritorijos, kuriomis galėjo naudotis Rangovas.

1.10. Apsaugos reikalavimai

1.10.1. Turto apsauga

Rangovas atsako už privataus ar visuomeninio turto, esančio statybvietyje ar greta joje vykdomų darbų, saugojimą ir apsaugą nuo sugadinimo, vagystės, jam vykdamas darbus pagal šią Sutartį.

Rangovas privalo atstatyti visus jo darbo metu sugadintus ar sužalotus paviršius bei turtą, ir visiškai atsako už visų baigtų išorinių bei vidinių paviršių, įrangos ir įtaisų apsaugą nuo dėmių, žymių, purvo ir kt., pradedant nuo jų statybos ar montavimo momento ir baigiant perdavimu.

Tuo atveju, jei kyla pretenzijos dėl turto sugadinimo ar tariamo sugadinimo, įvykusio atliekant darbus pagal šią Sutartį, Rangovas atsako už visas išlaidas, susijusias su pretenzijų sureguliuavimu ir gynyba dėl šių pretenzijų. Prieš pradėdamas darbus greta nuosavybės, esančios šalia statybvietės, Rangovas savo sąskaita turi atlikti tokius patikrinimus arba tyrimus, kurie gali būti reikalingi nuosavybės būklei nustatyti ir kurie užtikrintų, jog bus išvengta trečiųjų asmenų pretenzijų dėl Rangovo vykdomų darbų.

Visas gautas trečiųjų asmenų (fizinių asmenų, valstybinių ar privačių organizacijų) pretenzijas Rangovas sprendžia ir kompensuoja savo sąskaita.

1.10.2. Sprogmenys ir sprogdinimas, priešgaisrinė sauga

Statybos aikštelėje ir greta jos draudžiama naudoti sprogmennis. Rangovas turi imtis visų priemonių, kad būtų užkirstas kelias gaisrams darbo vietoje ar greta jos bei įvairiems sprogimo pavojams.

1.10.3. Aplinkos apsauga

Statybos darbai sukels nepatogumus ir trukdymus visuomenei. Tai turi įvertinti visos projekte dalyvaujančios šalys. Todėl Rangovui keliamas esminis reikalavimas - iki minimumo sumažinti neigiamą statybos poveikį aplinkai.

1.10.3.1. Medžiai ir žaliosios zonos

Rangovui neleidžiama perkelti ar kirsti tinklų trasos zonoje esančių medžių be atitinkamų žinybų sutikimo. Rangovo pareiga saugoti esamus medžius ir žaliąsias zonas statybvietėje. Jei, kuris nors medis ar žaliąji zona buvo Rangovo sunaikinta ar pažeista, Rangovas privalo pakeisti pažeistą medį ar zoną lygiaverčiu buvusiam. Neleidžiamas medžio kamieno užpylimas gruntu virš natūraliai buvusio paviršiaus.

1.10.3.2. Atliekų tvarkymas

Bent kartą per savaitę ar net dažniau, Rangovas turi pašalinti iš darbų vykdymo zonos likusias po darbų visas šiukšles ir atliekas, trukdančias pagal Sutartį atlikti Rangovo arba kitų tarnybų darbus, arba kelia gaisro ar nelaimingo atsitikimo pavojų.

Statybinis laužas, kuris atsiras statybvietėje, turi būti išvežtas į sąvartyną.

Visos atliekos, šiukšlės ir statybinis laužas, surinkti valymo metu, yra Rangovo nuosavybė ir turi būti išvežti iš statybvietės, netrukdamat eismo gatvėse ar gretimų valdų savininkams. Rangovui taip pat privalu pašalinti trukdančias esamas neveikiančias komunikacijas.

Užbaigus darbus, Rangovo pareiga yra pašalinti visas šiukšles ir nereikalingas medžiagas iš pačios statybvietės ir teritorijos aplink ją, įskaitant laikinus statinius, statybinius ženklus, įrankius, pastolius, medžiagas, statybinę techniką ir įrengimus, kuriais jis ar jo subrangovai naudojosi atlikdami darbus. Rangovas privalo išvalyti darbų vietą ir darbų zoną palikti tvarkingą (nustatyta tvarka priduoti atitinkamam vietos savivaldos padaliniui). Kokiomis atkarpomis vykdomi ir pilnai užbaigiami darbai, Rangovas sprendžia nustatyta tvarka suderintame statybos technologijos projekte.

Jei Rangovas nesugebėtų, atsisakytų ar aplaidžiai šalintų šiukšles, atliekas, laikinus statinius pagal čia pateiktus reikalavimus, Užsakovas gali, nors ir neprivalo, pašalinti ir sunaikinti tokias šiukšles, atliekas, išvalyti statybvietę, o šias išlaidas išskaityti iš sumų, mokėtinų Rangovui pagal šią Sutartį.

1.11. Darbų sauga

1.11.1. Bendrieji nurodymai

Visais darbo saugos klausimais būtina vadovautis DT 5-00 „Saugos ir sveikatos taisyklės statyboje“, bei kitais veikiančiais darbo saugos dokumentais. Ypatingą dėmesį būtina atkreipti į tai, kad:

- pašaliniai asmenys nepatektų į statybos aikštelę bei darbų vykdymo zoną;
- daubos, tranšėjos žmonių judėjimo vietose būtų aptvertos arba pažymėtos gerai matomais ženklais;
- pavojingos zonos būtų pažymėtos įspėjamaisiais ir draudžiamaisiais ženklais, o darbo vietos būtų gerai apšviestos;

- kasamų darbų ir tranšėjų šlaitų nuolydžiai atitiktų DT 5-00 reikalavimus;
- keliamų gaminių užkabinimas bei perkėlimas būtų atliekamas patikrinta ir išbandyta įranga;
- kėlimo mechanizmai nebūtų perkrauti;
- gaminiai nebūtų perkeliama virš zonų už aikštelės ribų (už tvoros), o taip pat virš zonų kur yra žmonės;
- nebūtų žmonių po keliamomis konstrukcijomis ir zonose, kur konstrukcijos gali nukristi;
- krovinių paėmimo įtaisų (stropų, traversų) krovininiai kabliai būtų su apsauginiais užraktais;
- konstrukcijos į montavimo vietą būtų paduodamos padėtyje, artimoje projektinei;
- nebūtų paliktos pakabinamos konstrukcijos darbo pertraukų metu;
- nebūtų dirbama strėliniais mechanizmais prie esamos orinės elektros linijos, prieš tai jos neatjungus pagal DT – 5 antrojo priedo antros lentelės reikalavimus;
- darbininkai būtų aprūpinami specialia apranga ir individualios apsaugos priemonėmis pagal „ Darbuotojų aprūpinimo asmeninėmis apsauginėmis priemonėmis nuostatai“;
- nulipti į tranšėjas ir daubas ir iš jų išlipti būtų įrengtos lipynės su turėklais arba kopėčios;
- aikštelėje būtų vaistinė su tvarsčiais, pirmosios pagalbos priemonėmis ir komplektu būtiniausių vaistų, kurių galiojimo terminas nėra pasibaigęs;
- žemės darbai prie esamų inžinerinių tinklų ir kitų statinių būtų vykdomi rankiniu būdu ir dalyvaujant atitinkamų žinybų atstovams;
- visi elektriniai mechanizmai, įrankiai būtų įžeminti;
- iki statybos pradžios būtų parengtas rangovo darbų vykdymo (technologinis) projektas;
- būtų paskirtas darbuotojas, atsakingas už darbo saugos priemonių įvykdymą.

Statybos aikštelėje taip pat prie buitinių patalpų gerai prieinamoje vietoje būtina įrengti priešgaisrinį postą (skydas su gesintuvais ir kitu priešgaisrinium inventoriumi).

Projekte pateikti tik principiniai statybos darbų organizavimo spendimai. Prieš pradėdamas darbus Rangovas privalo parengti darbų technologijos projektą bei detalius aprašymus ir suderinti su techninės priežiūros inžinieriumi bei Projektuotoju.

1.11.2. Potencialiai pavojingų darbo vietų statybvietėje sąrašas:

1. Darbai šuliniuose, kolektoriuose ir kituose požeminiuose įrenginiuose.
2. Darbai vykdomi aukščiau kaip 5m nuo žemės, perdenginio ar darbo pakloto paviršiaus, kai pagrindinė priemonė apsaugoti nuo kritimo yra apsaugos diržas.
3. Elektros, ryšių oro linijų montavimas.
4. Grunto kasyba gilesnėse kaip 2m iškasose.
5. Darbas mechanizmų darbo zonose.
6. Darbas su veikiančiais elektros įrenginiais, kurių kintama srovė 50Hz dažnio, įtampa kintamos srovės – aukštesnė kaip 42V, o nuolatinės srovės – aukštesnė kaip 110V.
7. Gaisrų gesinimas, avarinių ir gaivalinių nelaimių padarinių likvidavimas.

1.11.3. Darbų su kenksmingomis medžiagomis ir pavojingais įrenginiais sąrašas:

1. Dujinio suvirinimo ir pjaustymo darbai.
2. Suvirinimas elektra.
3. Konstrukcijų ir detalių tvirtinimas, naudojant montažinį pistoletą.
4. Dažymo darbai uždaroje patalpose, naudojant bituminį ir krosninį laką, nitro dažus ir lakus, kuriuose yra benzolo, toluolo, sudėtinių spiritų ir kenksmingų cheminių medžiagų, taip pat sąstatų šiems dažams paruošimas.
5. Darbas su dujų liepsnos įrenginiais.

1.11.4. Pavojingos vietos statybvietėje:

1. Pravažiavimo keliai.
2. Mechanizmų (keliamųjų kranų, buldozerių, ekskavatorių, traktorių ir kt.) darbo zonos.
3. Laikinos elektros linijos ir įrenginiai.

4.Vykiant žemės darbus – veikiančios požeminiai elektros kabeliai. Vykiant darbus esamame pastate – vidaus elektros laidai, kabeliai ir įrenginiai.

5.Ardant g/b ir metalo konstrukcijas, vamzdynus ir įrenginius – pjaustymo darbų zona.

1.12. Projekto planavimas

1.12.1. Darbo grafikas

Prieš darbų pradžią Rangovas privalo paruošti tinklinį darbų vykdymo grafiką, nurodant darbus savaitėmis ir pažymint kiekvieno etapo darbų pradžios ir pabaigos dieną. Darbų vykdymo grafike turi būti numatytos tikslios statinių statybos datos.

Grafikas turi būti išsamus ir apimantis visų darbų sritis. Rangovas turi pateikti informaciją, t. y. darbų aprašymus, darbų eigą ir laiko skaičiavimus kiekvienai veiklos rūšiai.

1.13. Būtinios Projekto sprendinių įgyvendinimo sąlygos

Teisės aktų laikymasis ir reikalingi leidimai

Statybos darbams taikoma Lietuvos Respublikos teisė. Statybos darbai gali būti vykdomi tik gavus statybą leidžiantį dokumentą bei kitus reikalingus leidimus taip kaip tai numato Lietuvos Respublikos teisės aktai.

Kvalifikaciniai reikalavimai statybos rangovui ir subrangovams

Statybos darbų rangovas (toliau – Rangovas) ir subrangovai (toliau – Subrangovai) Lietuvos Respublikos teisės aktų nustatyta tvarka turi turėti teisę atlikti Projekte suprojektuotus statybos darbus. Rangovas privalo paskirti statybos darbų vadovą ir specialiųjų statybos darbų vadovus.

Kvalifikaciniai reikalavimai bendrųjų ir specialiųjų statybos darbų vadovams ir specialistams

Bendrųjų ir specialiųjų statybos darbų vadovai ir specialistai Lietuvos Respublikos teisės aktų nustatyta tvarka turi turėti teisę vadovauti Projekte suprojektuotiems statybos darbams.

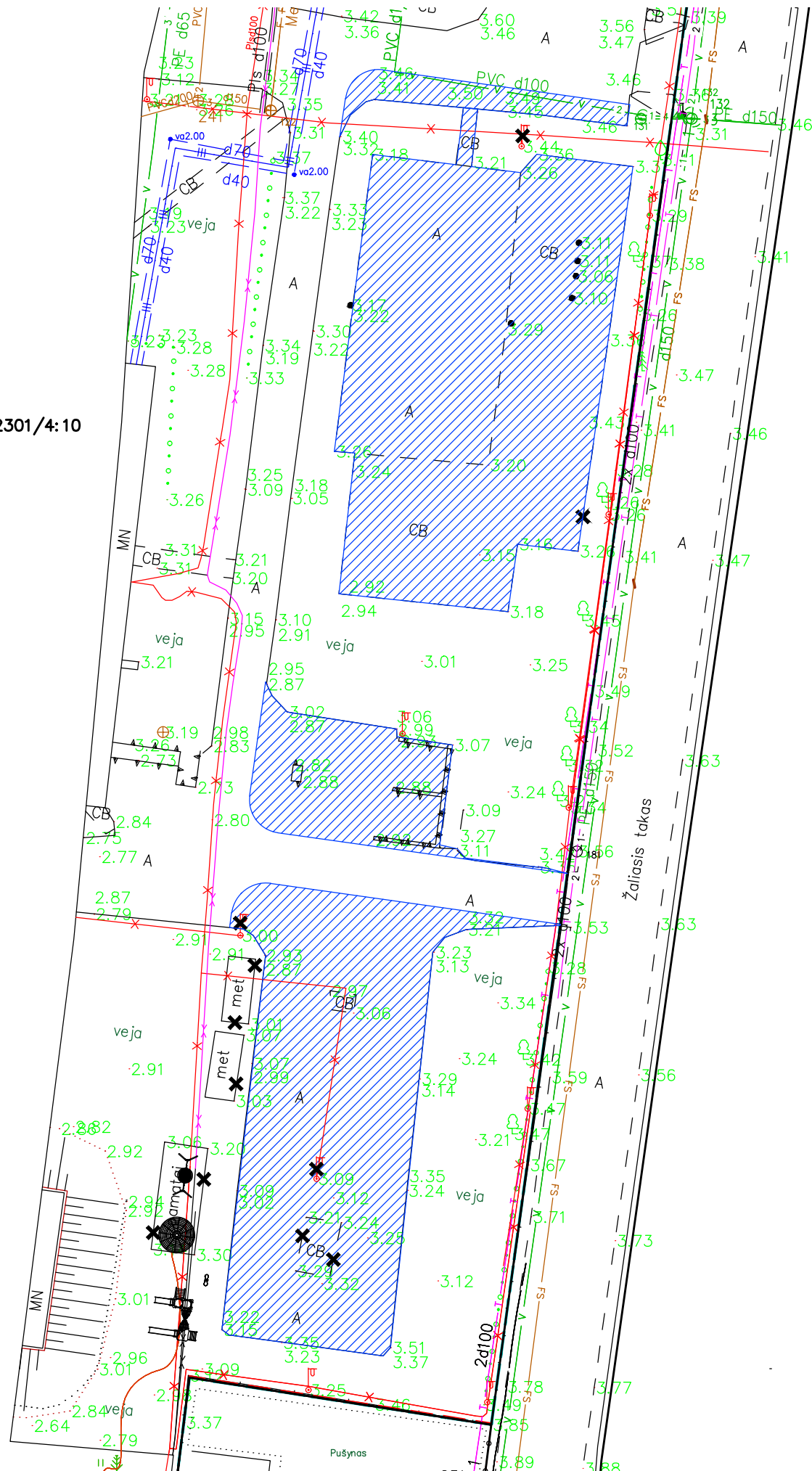
Statinio statybos techninės priežiūros organizavimo ir vykdymo tvarka

Statybos techninė priežiūra turi būti vykdoma ir organizuojama pagal STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“ reikalavimus.

Minimalus statybos techninės priežiūros laikas pagal STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 18 priedą – 768val., tikslus techninės priežiūros laikas ir periodiškumas turi būti nustatomas statybos techninės priežiūros sutartimi.

GRIOVIMO IR ARDYMO PLANAS M1:500

2301/4:10



SITUACIJOS SCHEMA
(Neringa, Žalias kl. 2)

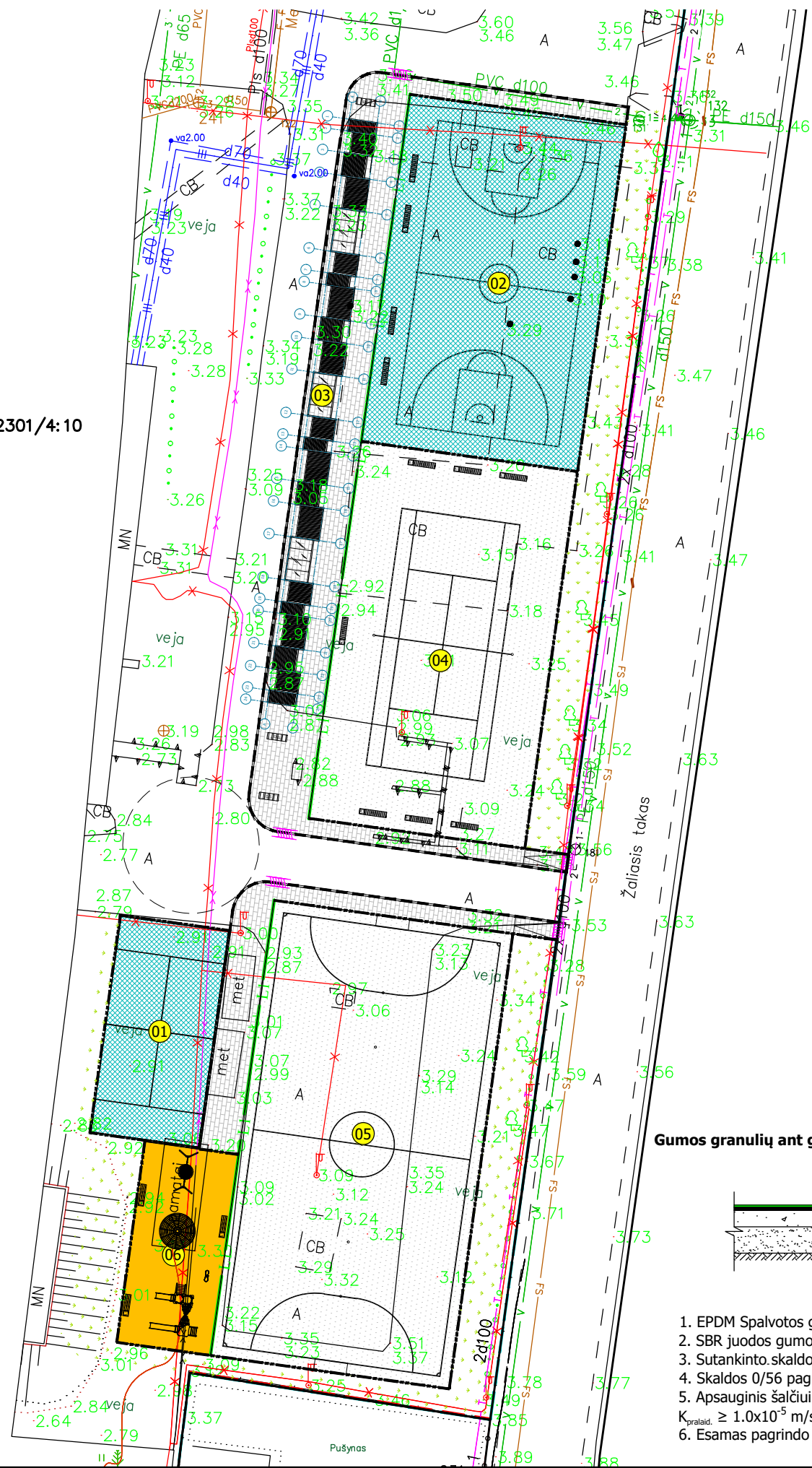


GRIOVIMO, ARDYMO PLANO SUTGARTINIAI ŽYMĖJIMAI	
Žymuo	Pavadinimas
	Ardoma danga
	Ardomos konstrukcijos

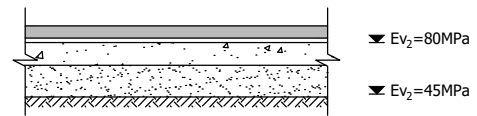
0					
Laida	Data	Keitimų pavadinimas (priežastis)			
Atestato nr.	UAB "PATVANKA"			Projektas: Universalaus sporto aikštyno Neringoje, Žaliame kl. 2, supaprastintas statybos projektas	
	12930	PV	G.Kemzūra	Statynys: Sklypo planas	
	A 2043	PDV	M.Kemzūra		
		PDA	A.Zutkis	Brėžinys: Griovimo ir ardymo planas M1:500	Laida 0
lt	Statytojas: Neringos savivaldybės administracija (i.k. 188754378)			Nr.: 18-45-00-SPP-SP-01	Lapas 1
					Lapų 1

DANGŲ PLANAS M1:500

2301/4:10

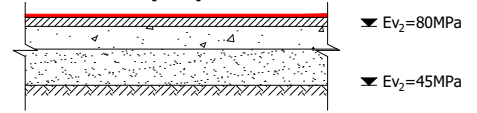


Betoninių trinkelų danga M1:10 (D-1)



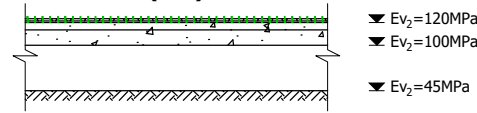
1. Betoninės trinkelės - 60mm
2. Sutankintas skaldos atsijų pagrindas - 30mm
3. Skaldos pagrindo sluoksnis $E_{v2}=80\text{MPa}$ - 150mm
4. Apsauginis šalčiui atsparus smėlio sluoksnis $K_{pralaid.} \geq 1.0 \times 10^{-5} \text{ m/s}$ - 210mm
5. Esamas pagrindo gruntas $E_{v2}=45\text{MPa}$

Asfaltbetonio pagrindo danga sportinėms lauko dangoms M1:10 (D-2)



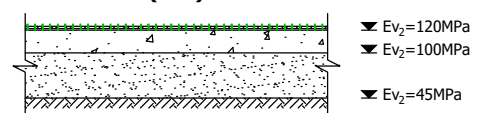
1. Gumos granulių danga - 13mm
2. Asfalto pagrindo-dangos sluoksnis AC16 PD - 60mm
3. Skaldos 0/45 pagrindo sluoksnis $E_{v2}=80\text{MPa}$ - 150mm
4. Apsauginis šalčiui atsparus smėlio sluoksnis $K_{pralaid.} \geq 1.0 \times 10^{-5} \text{ m/s}$ - 240mm
5. Esamas pagrindo gruntas $E_{v2}=45\text{MPa}$

Dirbtinė (sportinė) futbolo vejos danga M1:10 (D-3)

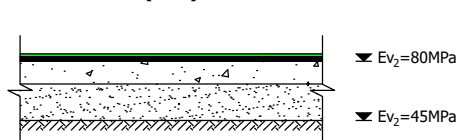


1. Dirbtinė veja ($\pm 15\text{mm}$ virš užpildo) - 40mm
Užpildas: EPDM gumos granulės (išeiga $\pm 4-6 \text{ kg/m}^2$)
Užpildas: kvarcinis smėlis (išeiga $\pm 10-15 \text{ kg/m}^2$)
2. Skaldos 2/8 pagrindo sluoksnis $E_{v2}=120\text{MPa}$ - 50mm
3. Skaldos 16/32 pagrindo sluoksnis - 100mm
4. Sutankintas smėlinis gruntas $E_{v2}=100\text{MPa}$ - 300mm
5. Esamas pagrindo gruntas $E_{v2}=45\text{MPa}$

Teniso dirbtinės žolės danga M1:10 (D-4)



Gumos granulių ant grunto pagrindo danga M1:10 (D-5)



1. EPDM Spalvotos gumos granulės frakcija - 10mm
2. SBR juodos gumos granulės frakcija 1-3,5mm - 30mm
3. Sutankinto skaldos atsijų sluoksnis - 20mm
4. Skaldos 0/56 pagrindo sluoksnis $E_{v2}=80\text{MPa}$ - 150mm
5. Apsauginis šalčiui atsparus smėlio sluoksnis $K_{pralaid.} \geq 1.0 \times 10^{-5} \text{ m/s}$ - 240mm
6. Esamas pagrindo gruntas $E_{v2}=45\text{MPa}$

PAGRINDINIAI TECHNINIAI RODIKLIAI

Pavadinimas	Mato vnt.	Kiekis
Sklypo plotas	m ²	15241
Sklypo užstatymo plotas	m ²	1532
Bendras plotas	m ²	1551,44
Sklypo užstatymo intensyvumas	%	10
Sklypo užstatymo tankis	%	10

STATINIŲ EKSPLIKACIJA

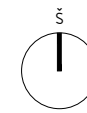
Numeris	Pavadinimas
01	Padelio teniso aikštelė
02	Krepšinio aikštelė
03	Stoginė (lauko treniruoklių zona)
04	Lauko teniso aikštelė
05	Mažojo futbolo aikštelė
06	Vaikų žaidimo aikštelė

DANGŲ PLANO SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

Žymuo	Pavadinimas
[Pattern]	Betoninių trinkelų danga
[Pattern]	Dirbtinė (sportinė) veja
[Pattern]	Gumos granulių danga ant g/b pagrindo
[Pattern]	Gumos granulių danga ant grunto pagrindo
[Pattern]	Universali veja

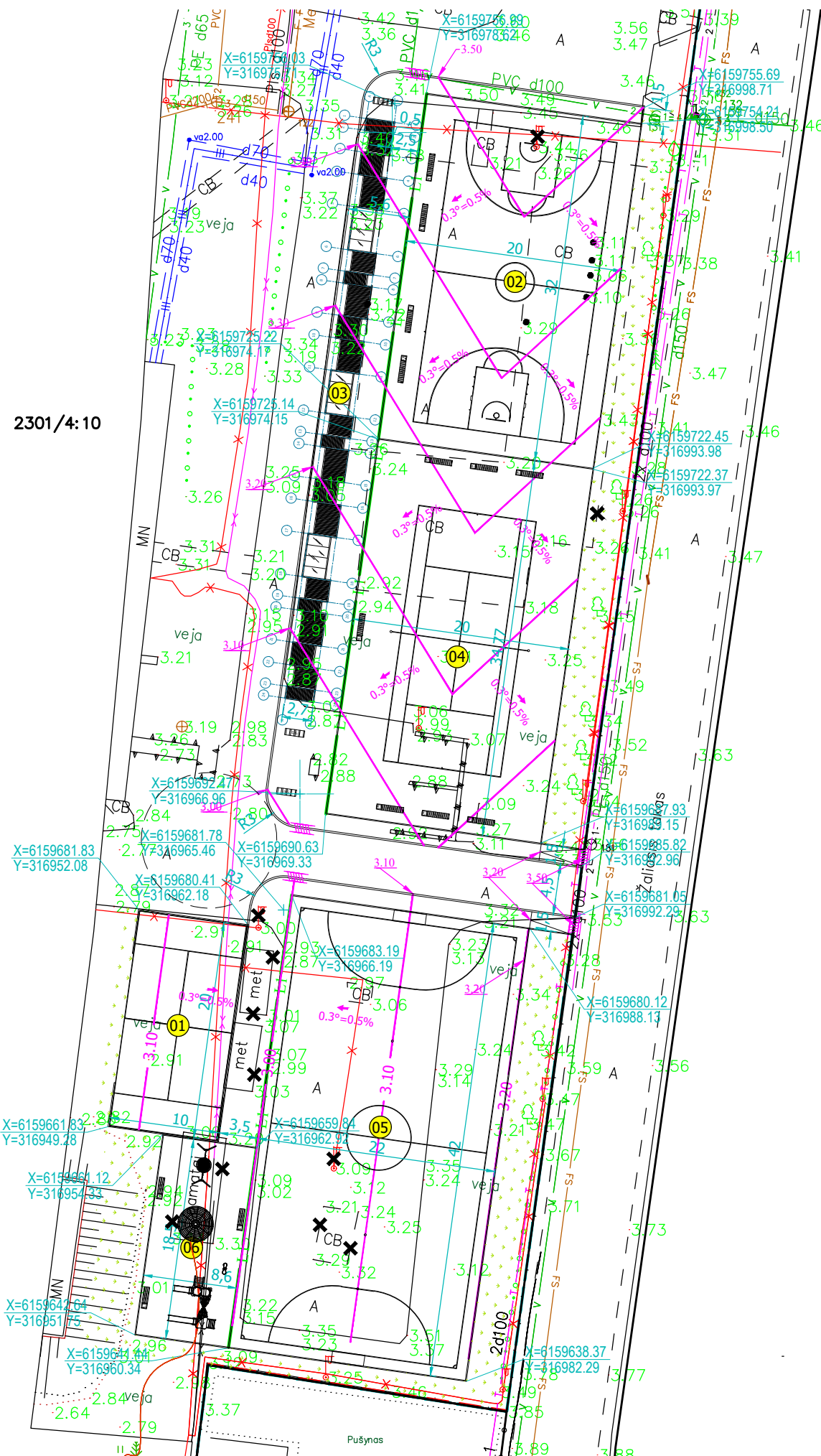
SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

Žymuo	Pavadinimas
[Symbol]	Vejos tipo bortai
[Symbol]	Gatvės tipo bortai
[Symbol]	Sklypo riba
[Symbol]	Nužeminti bortai
[Symbol]	Statinio eksplikacijos numeris
[Symbol]	Betoninis parko suoliukas
[Symbol]	Metalinis suoliukas sporto aikštelėse
[Symbol]	Dviračių stovas



0				
Laida	Data	Keitimų pavadinimas (priežastis)		
Atestato nr.	UAB "PATVANKA"			Projektas: Universalus sporto aikštyno Neringoje, Žaliame kl. 2, supaprastintas statybos projektas
12930	PV	G.Kemzūra	Statinys: Sklypo planas	
A 2043	PDV	M.Kemzūra		
	PDA	A.Zutkis		
lt	Statytojas: Neringos savivaldybės administracija (i.k. 188754378)			Brėžinys: Dangų planas M1:500
			Nr.:	Laida
			18-45-00-SPP-SP-02	0
				Lapas
				Lapų
				1
				1

AUKŠČIŲ IR NUŽYMĖJIMO PLANAS M1:500



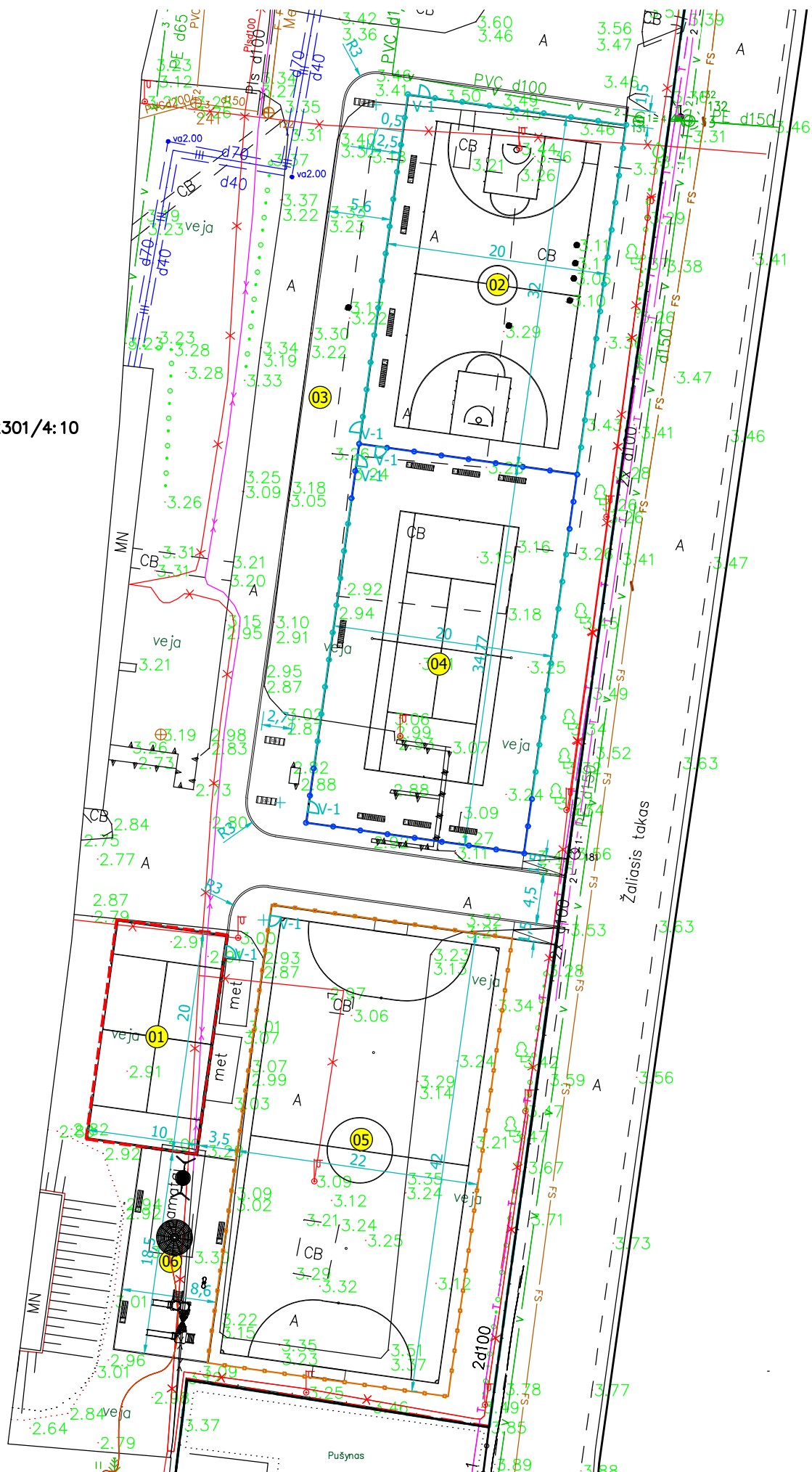
2301/4:10

AUKŠČIŲ PLANO SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI	
Žymuo	Pavadinimas
80.23	Aukščių žymėjimas

0					
Laida	Data	Keitimų pavadinimas (priežastis)			
Atestato nr.	UAB "PATVANKA"			Projektas: Universalus sporto aikštyno Neringoje, Žaliame kl. 2, supaprastintas statybos projektas	
12930	PV	G.Kemzūra		Statinys: Sklypo planas	
A 2043	PDV	M.Kemzūra			
	PDA	A.Zutkis		Brėžinys: Aukščių ir nužymėjimo planas M1:500	Laida 0
lt	Statytojas: Neringos savivaldybės administracija (i.k. 188754378)			Nr.: 18-45-00-SPP-SP-03	Lapas 1
				Lapas 1	Lapų 1

APTVĒRIMO PLANAS PLANAS M1:500

2301/4:10



APTVĒRIMO PLANO SUTARTINIAI ŽYMĒJIMAI	
Žymuo	Pavadinimas
	Segmentinė tvora [Tv1]
	Segmentinė tvora [Tv2]
	Padelio teniso tvora [Tv3]
	Medinė futbolo tvora [Tv4]

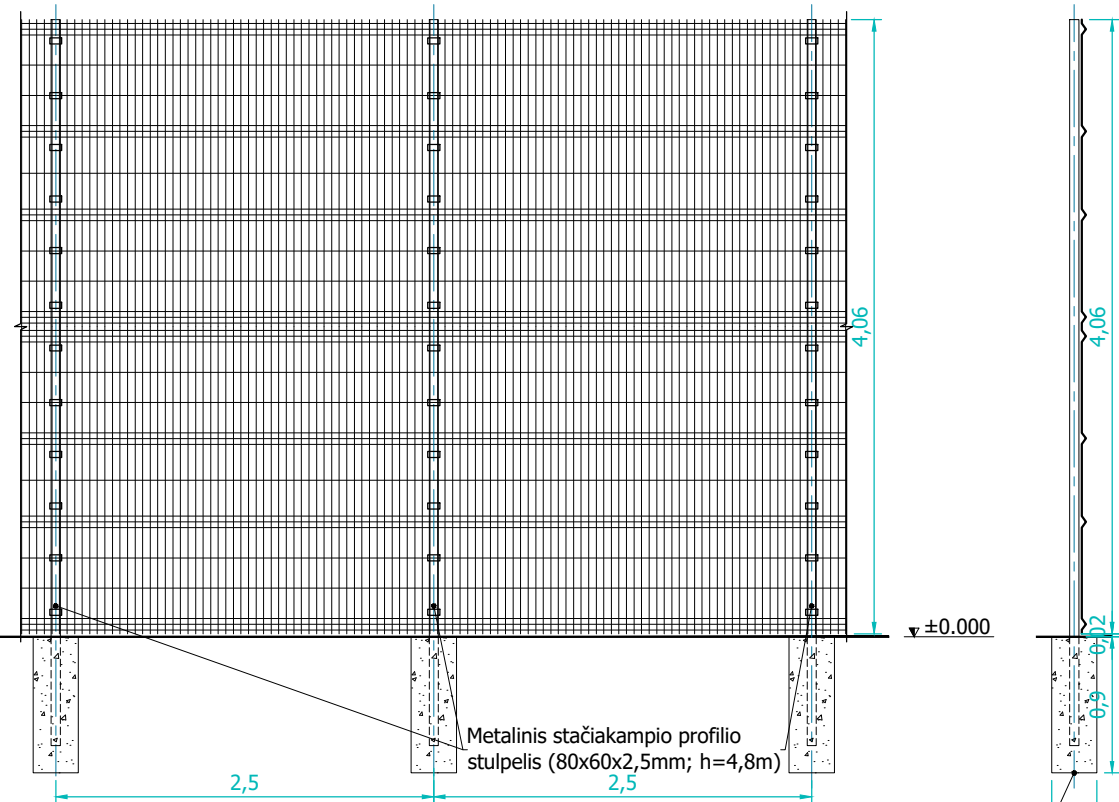
PASTABA:
Visos numatomos tvoros yra sporto aikštelių inventoriūs ir sudedamoji dalis - priklausinys, tai nėra atskiri statiniai.

0					
Laida	Data	Keitimų pavadinimas (priežastis)			
Atestato nr.	UAB "PATVANKA"			Projektas: Universalus sporto aikštyno Neringoje, Žaliame kl. 2, supaprastintas statybos projektas	
12930	PV	G.Kemzūra	Statynys: Sklypo planas		
A 2043	PDV	M.Kemzūra			
	PDA	A.Zutkis	Brėžinys: Aptvėrimo planas M1:500		Laida 0
lt	Statytojas: Neringos savivaldybės administracija (i.k. 188754378)			Nr.: 18-45-00-SPP-SP-04	Lapas 1
					Lapų 1

Segmentinė tvora M1:10
[Tv1]

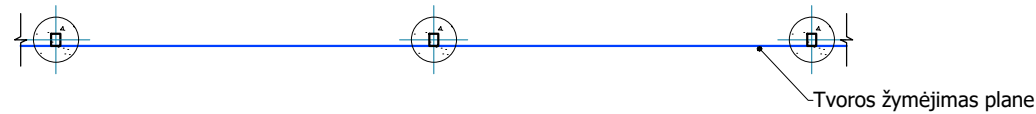
VAIZDAS IŠ PRIEKIO

VAIZDAS IŠ ŠONO



VAIZDAS IŠ VIRŠAUS

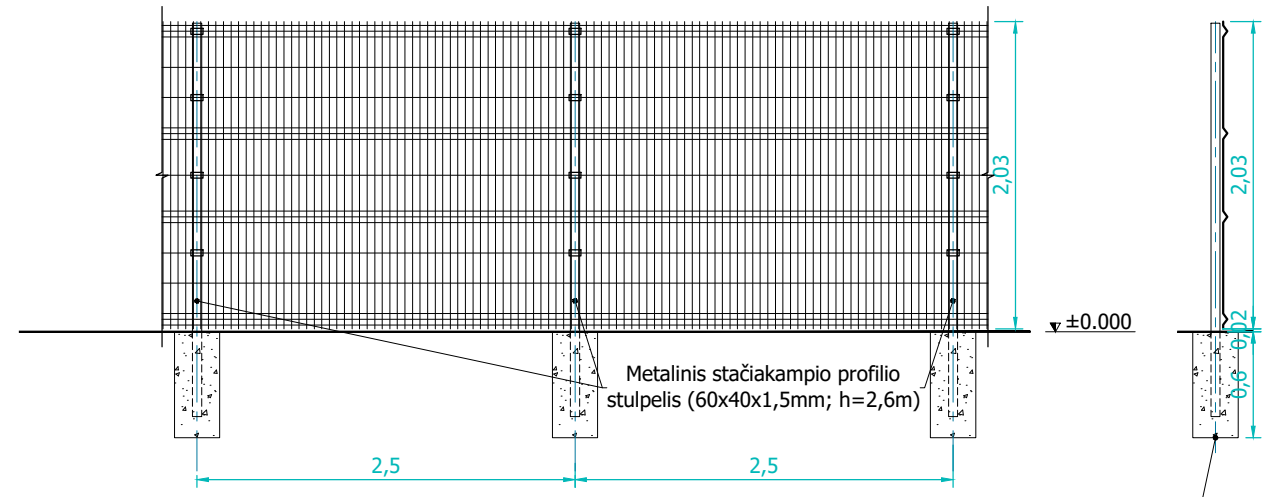
Gręžduobiniai betoniniai tvoros pamatai
(ϕ 300,h=0,9m)



Segmentinė tvora M1:10
[Tv2]

VAIZDAS IŠ PRIEKIO

VAIZDAS IŠ ŠONO



VAIZDAS IŠ VIRŠAUS

Gręžduobiniai betoniniai tvoros pamatai
(ϕ 400,h=0,6m)

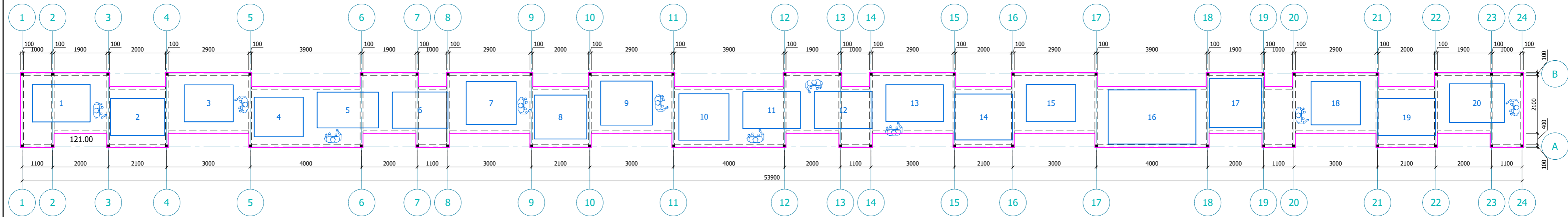


PASTABOS:

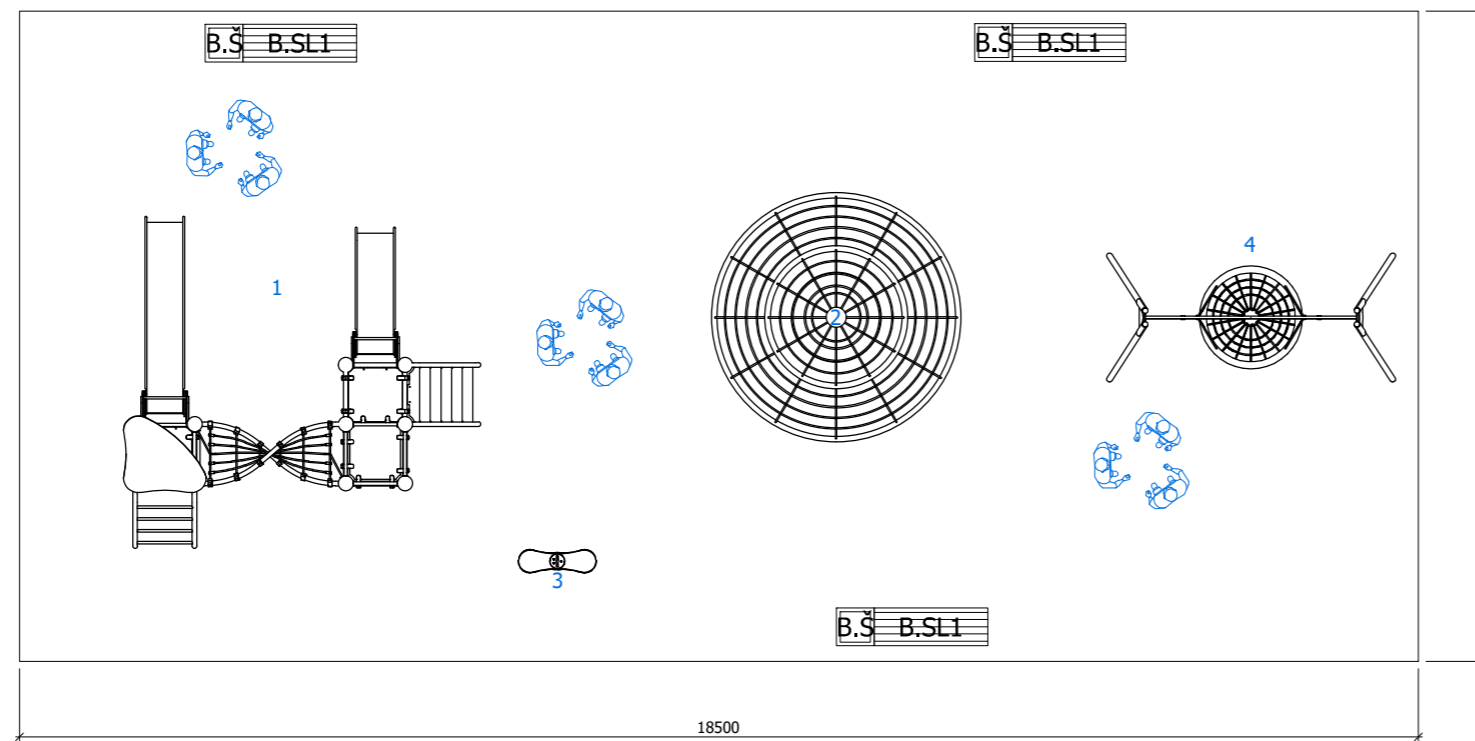
- Segmentinių panelių tvoros [Tv1] ir [Tv2] nuo žemės paviršiaus ar cokolio turi būti ne aukščiau 30mm.
- Tvorų vaizdai yra preliminarūs, montuoti ir tvirtinti vadojaunatis gamintojo pateiktomis techninėmis specifikacijomis
- **Visos numatomos tvoros yra sporto aikštelių inventorių ir sudedamoji dalis - priklausinys, tai nėra atskiri statiniai.**

0					
Laida	Data	Keitimų pavadinimas (priežastis)			
Atestato nr.	UAB "PATVANKA"			Projektas: Universalus sporto aikštyno Neringoje, Žaliame kl. 2, supaprastintas statybos projektas	
	12930	PV	G.Kemzūra	Statinys: Sklypo planas	
	A 2043	PDV	M.Kemzūra		
		PDA	A.Zutkis	Brėžinys: Tvorų [Tv-1] [Tv-2] detalizacija M1:10	Laida 0
lt	Statytojas: Neringos savivaldybės administracija (i.k. 188754378)			Nr.: 18-45-00-SPP-SP-05	Lapas 1
					Lapų 2

STOGINĖS PLANAS SU TRENIRUOKLIAIS M1:100



VAIKŲ ŽAIDIMŲ AIKŠTELĖS PLANAS M1:100

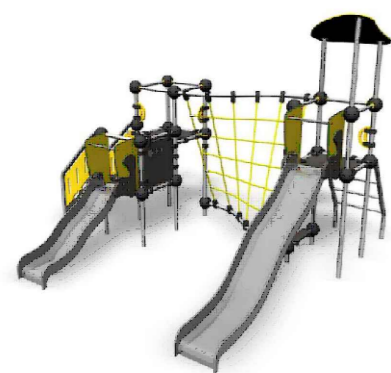


VAIKŲ ŽAIDIMŲ AIKŠTELĖS ĮRENGINIŲ EKSPLIKACIJA		
ŽYMUO	TIPAS	KIEKIS
1	"Barium" laipynė/čiuožiukla (220328) [4720x4390x3410h]	1
2	"Apollo" karstyklė (220230) [3300x3300x3850h]	1
3	"Carbon" balansinė supynė (220012M) [1030x310x600h]	1
4	"Thalium" supynė (220066_M) [1630x3740x2680h]	1

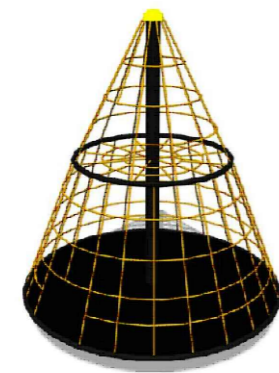
TRENIRUOKLIŲ EKSPLIKACIJA		
ŽYMUO	TIPAS	KIEKIS
1	Bench press in standing position (7.29) [2070x1350x2060h]	1
2	Chest press in standing position (7.30) [1950x1330x2100h]	1
3	Butterfly in standing position (7.31) [1760x1330x2100h]	1
4	Butterfly revers in standing position (7.32) [1760x1420x2100h]	1
5	Dumbler set (7.33/7.34) [2200x1290x1100h]	1
6	Lat pull (7.37) [2000x1300x1000h]	1
7	Pull down (7.38) [1800x1540x2450h]	1
8	Biceps curl in standing position (7.39) [1880x1580x2000]	1
9	Squat (7.40) [1860x1580x1940h]	1
10	Deadlift (7.41) [1800x1670x1840h]	1
11	Triceps in standing position (7.42) [2070x1320x1850h]	1
12	Legs curl in standing position (7.43) [2070x1320x1770h]	1
13	Legs extension in standing position (7.44) [2070x1320x1770h]	1
14	Glutaeus radial in standing position (7.45) [2070x1650x1700]	1
15	Vertical rope pull in standing position (7.46) [1770x1340x2560h]	1
16	Workout (7.47) [3150x1900x2900h]	1
17	Outer thigh in standing position(7.49) [1770x1870x2110h]	1
18	Inner thigh in standing position (7.50) [1770x1570x2110h]	1
19	Abdominal in standing position (7.51) [2070x1320x1840h]	1
20	Diverging lat pul (7.53) [1980x1390x2020h]	1

PASTABOS:

- Visas sporto ir žaidimų inventorių, mažosios architektūros elementai, šių gaminių spalvos ir dizainas privalo būti derinamas su užsakovu. Šių elementų pamatai, tvirtinimas prie stabiliaus pagrindo yra įrenginio dalis ir įrengiama pagal gamintojo nurodymus. Tai yra gaminio tiekėjo ir rangovo atsakomybė.
- Naudojamas inventorių žaidimų, treniruočių aikštelėms turi atitikti EN 1176 standartą bei HN 131:2015 „Vaikų žaidimų aikštelės ir patalpos. Bendrieji sveikatos saugos reikalavimai“.
- Visos medžiagos turi atitikti galiojančius ES standartus bei pritaikytos temperatūrų svyravimui Lietuvos klimatinėmis sąlygomis, su CE ženkliniu.
- Gaminiai numatomi analog. "Street Barbell" lauko treniruokliais arba geresnių tech. specifikacijų.
- Jei numatomas kito gamintojo treniruokis, rangovas privalo pasiūlyti bent 2 analogiškus gaminius



"Barium" laipynė/čiuožiukla (220328)



"Apollo" karstyklė (220230)



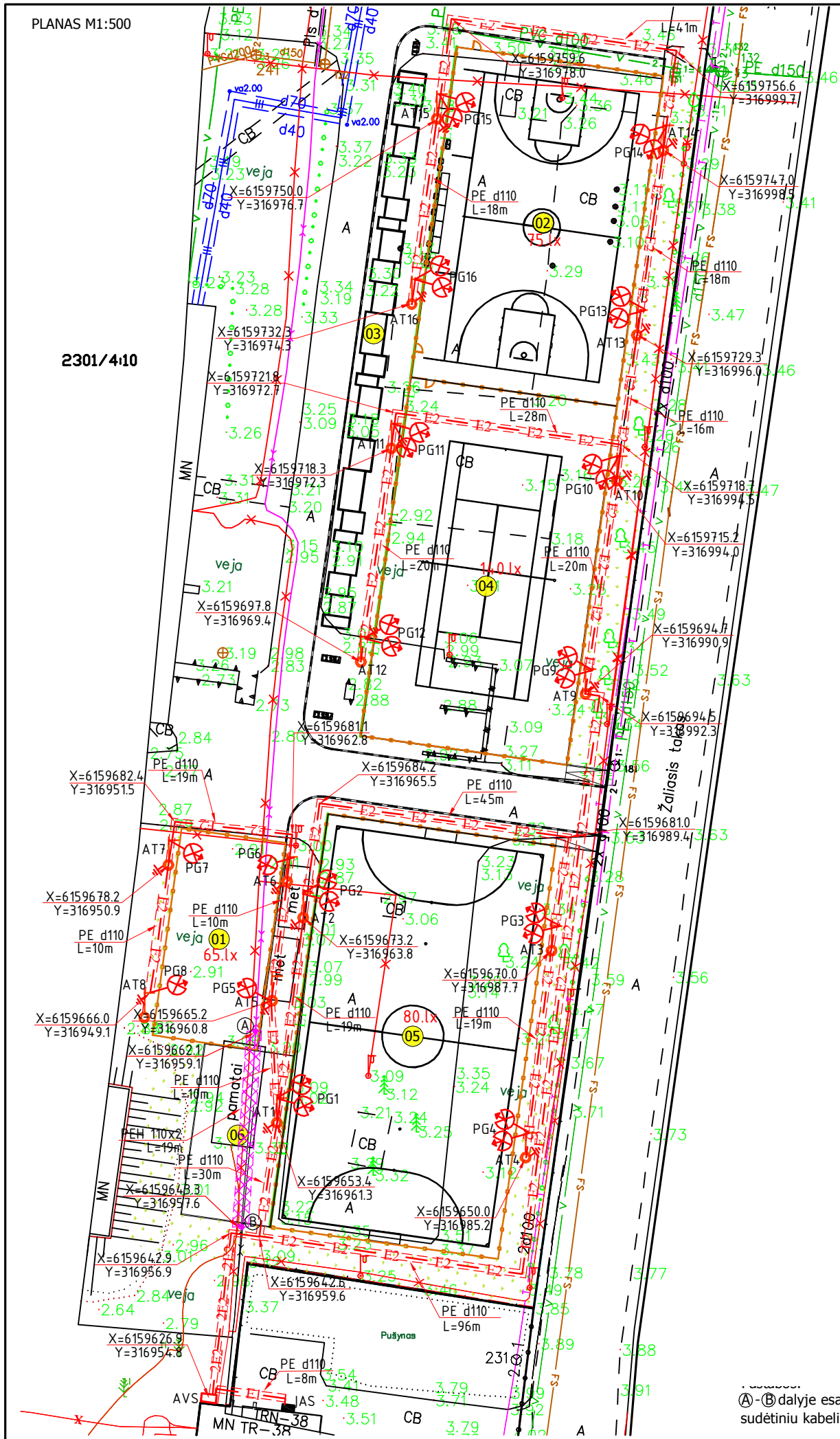
"Carbon" balansinė supynė (220012M)



"Thalium" supynė (220066_M)

0					
Laida	Data	Keitimų pavadinimas (priežastis)			
Atestato nr.	UAB "PATVANKA"			Projektas: Universalus sporto aikštyno Neringoje, Žaliame kl. 2, supaprastintas statybos projektas	
				Statinyss: Stoginė Vaikų žaidimų aikštelė	
12930	PV	G.Kemzūra		Brėžinys: Stoginės planas su treniruoklių išdėstymu M1:100 Vaikų žaidimų aikštelės planas su įrenginių išdėstymu M1:100	
A 2043	PDV	M.Kemzūra		Laida	0
It	Statytojas: Neringos savivaldybės administracija (i.k. 188754378)			Nr.:	18-45-SSP-SP-06
				Lapas	Lapų
				1	1

2301/410

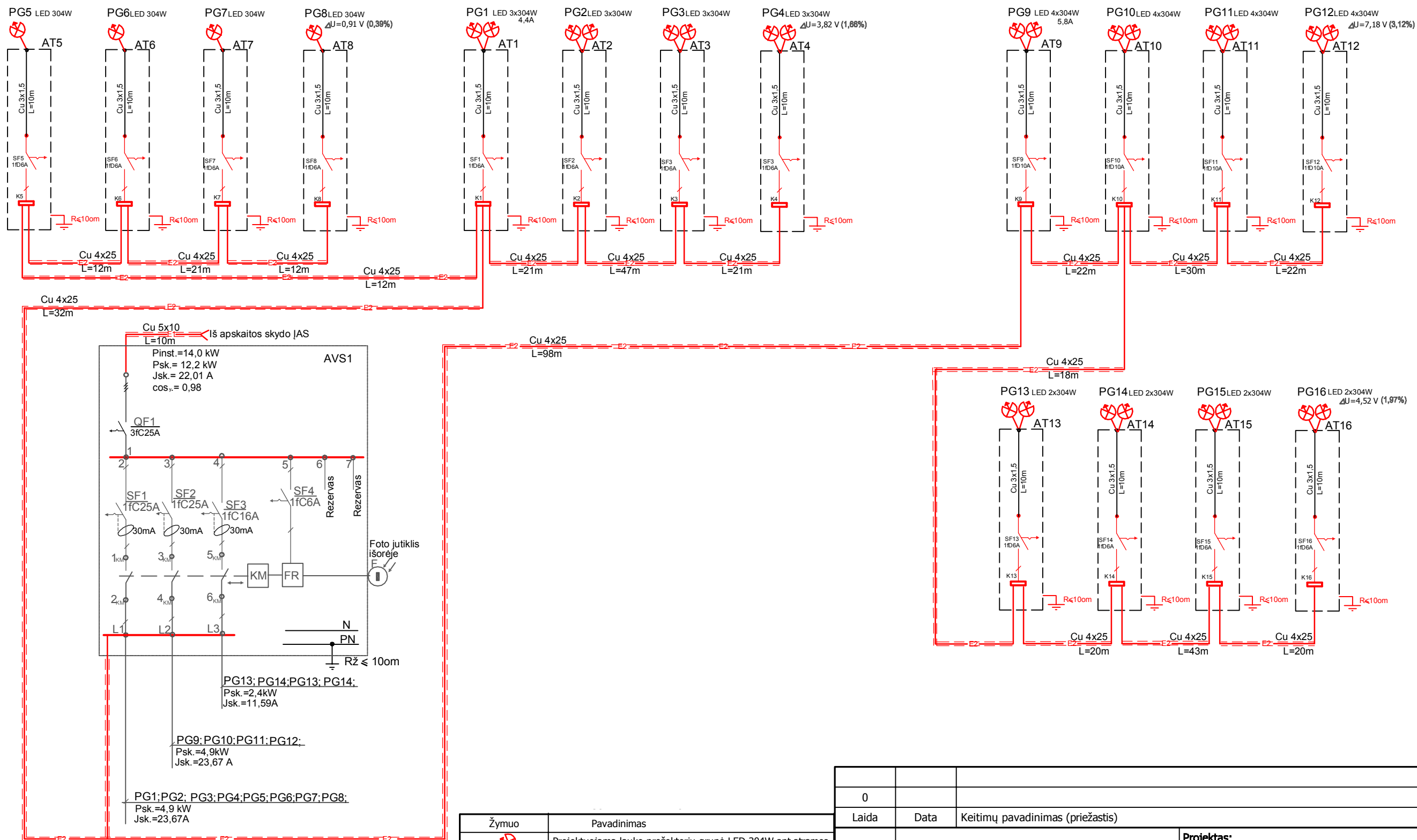


Ⓐ-Ⓑ dalyje esami kabeliai apsaugomi sudėtinu kabelių apsaugos vamzdžiu PEH 110

STATINIŲ EKSPLIKACIJA	
Numeris	Pavadinimas
01	Padelio teniso aikštelė
02	Krepšinio aikštelė
03	Stoginė (lauko treniruoklių zona)
04	Lauko teniso aikštelė
05	Mažojo futbolo aikštelė
06	Vaikų žaidimo aikštelė

ATRAMŲ IŠDĖSYMO SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI	
Žymuo	Pavadinimas
AVS	Projektuojamas apšvietimo valdymo skydas
AT	Projektuojama 10m atrama
PG	Projektuojamas LED lauko prožektorių grupė ant atramos
⊥	Atramos įžeminimas
E2	Projektuojama 0,4kV apšvietimo tinklo kabelinė linija
E2	Projektuojamas 0,4kV kabelis PE vamzdyje
JAS	Esantis įvadinis apskaitos skydas
XXXXXX	Esamų kabelių apsaugos sudėtinis vamzdis PEH 110

Atestato nr.	UAB "PATVANKA"			Projektas: Universalaus sporto aikštyno Neringoje, Žaliame kl. 2, supaprastintas statybos projektas
	12930	PV	G.Kemzūra	
	38537	PDV	V.Meškelė	Statinys: Sporto aikštyno apšvietimas
Laida	Brėžinys: Sporto aikštyno apšvietimo atramų išdėstymo planas M1:500			0
	Lapas	Nr.: 18-45-SSP-E-001		
Lapų		Statytojas: Neringos savivaldybė (i.k. 111101158)		



PASTABOS:

1. Sumontuoti 16-liką 10m atramą su LED 304W prožektorių grupėmis.
2. Naujai sumontuotas atramas prijungti nuo projektuojamo AVS1
3. Projektuojamas AVS1 prie pastato.
4. Naujai sumontuotas atramas ir įrengimus žeminti pagal EITBT

Žymuo	Pavadinimas
	Projektuojama lauko prožektorių grupė LED 304W ant atramos
①.....⑱	Projektuojamas 10m atramas
	Projektuojamas apšvietimo maitinimo kabelis
	Projektuojamas apšvietimo maitinimo kabelis PE vamzdyje
	Gnybtų kaladėlė
	Projektuojamas žeminimas
KM	Projektuojamas kontaktorius 230V
FR	Projektuojama foto relė 230V(16A)
AVS1	Projektuojamas apšvietimo valdymo skydas IP65
SF	Projektuojamas 1f automatinis jungiklis
QF	Projektuojamas 3f automatinis jungiklis

0					
Laida	Data	Keitimų pavadinimas (priežastis)			
Atestato nr.	UAB "PATVANKA"				Projektas: Universalaus sporto aikštyno Neringoje, Žaliame kl. 2, supaprastintas statybos projektas
	12930	PV	G.Kemzūra		
	38537	PDV	V.Meškelė		Brėžinys: Apšvietimo tinklo vienalinijinė schema
It	Statytojas: Neringos savivaldybė (i.k. 111101158)				
					Lapsas 1
					Lapų 1

UŽDAROSIOS AKCINĖS BENDROVĖS "PATVANKA"
DIREKTORIUS

ĮSAKYMAS

DĖL STATINIO PROJEKTO VADOVO
PASKYRIMO

2018-08-02 Nr. 45
Kaunas

Skirti Gediminą Kemzūrą (kvalifikacijos atestato Nr. 12930) statinio „Universalaus sporto aikštyno Neringoje, Žaliame kl. 2, statybos supaprastintas projektas“ projekto vadovu.

Užsakovas: Neringos savivaldybė

Direktorius



Kęstutis Amolevičius

Susipažinau ir sutinku

.....
Gediminas Kemzūra



**NERINGOS SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS
DIREKTORIUS**

**ĮSAKYMAS
DĖL ĮGALIOJIMO SUTEIKIMO**

2020 m. rugpjūčio 17 d. Nr. V13-410
Neringa

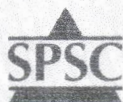
Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 29 straipsnio 8 dalies 2 punktu, Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 2.140 straipsnio 1 dalimi ir 2.142 straipsnio 1 dalimi,

įgalioju Uždarnosios akcinės bendrovės „Patvanka“ projektų vadovą Gediminą Kemzūrą atstovauti Neringos savivaldybės administracijai valstybės ir savivaldybės įstaigose bei kitose įmonėse Neringos savivaldybės administracijos vardu teikiant prašymus informacinėje sistemoje „Infostatyba“ bei gaunant prisijungimo sąlygas, specialiuosius reikalavimus, leidimus, sutikimus, statybą leidžiančius bei visus kitus dokumentus, įgyvendinant Universalaus sporto aikštyno Neringoje, Žaliajame kel. 2, supaprastintą statybos projektą.

Įgaliojimas galioja iki 2020 m. spalio 1 d.

Administracijos direktorius

Egidijus Šakalys



STATYBOS PRODUKCIJOS
SERTIFIKAVIMO CENTRAS

Valstybės įmonė Statybos produkcijos sertifikavimo centras, įmonės kodas 110068926, Linkmenų g. 28, LT-08217 Vilnius

KVALIFIKACIJOS ATESTATAS

Nr.12930

Gediminas Kemizūra

Suteikta teisė eiti ypatingo statinio projekto vadovo, ypatingo statinio projekto vykdymo priežiūros vadovo ir ypatingo statinio statybos techninės priežiūros vadovo pareigas.

Statiniai: gyvenamieji ir negyvenamieji pastatai; inžineriniai tinklai: vandentiekio, šilumos tiekimo, nuotekų šalinimo; susisiekimo komunikacijos: keliai (gatvės); kiti statiniai: hidrotechnikos statiniai (vandenviečių statiniai ir nusodintuvai), kitos paskirties statiniai.

Direktorius



Robertas Encius

KOPIJA TIKRA

06007

Išduotas 2013 m. gegužės 10 d.
Pirmą kartą išduotas 2003 m. gegužės 8 d.

Kvalifikacijos atestatų registras skelbiamas www.spsc.lt



Direktoriaus pavaduotojas
Sigitas Blažinauskas

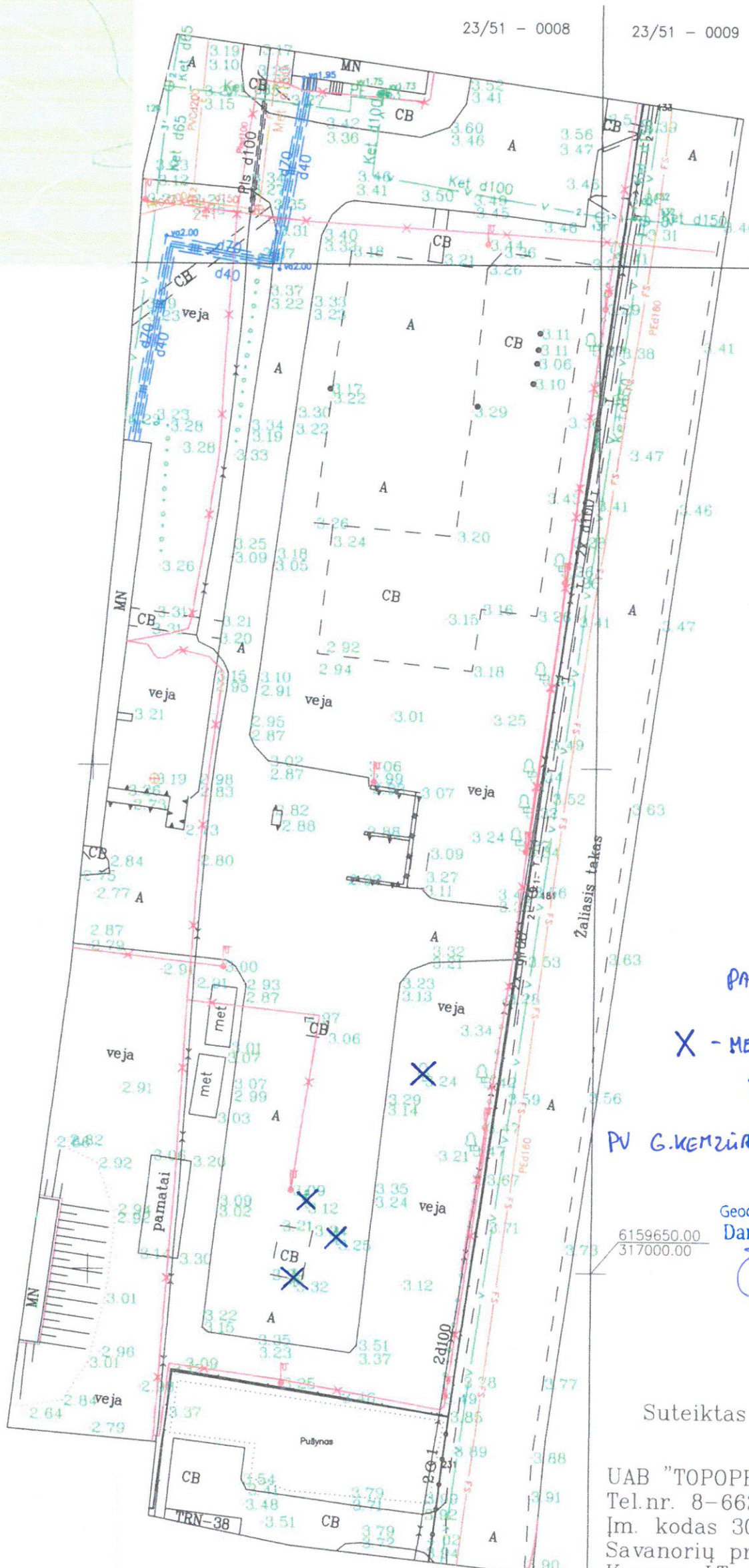
TOPOGRAFINIS PLANAS M 1:500

23/51 - 0008

23/51 - 0009

23/51 - 0028

23/51 - 0029



PAAIŠKINIMAS:

X - MEDŽIŲ NĖRA
2020-08-10

PV G. KEMZIRIA *[Signature]*

Geodezininkas-matavinkas
Darius Statkevičius

6159650.00
317000.00

Suteiktas numeris: 23:18:100

UAB "TOPOPROJEKTAS IR KO"
Tel.nr. 8-662-40124
Įm. kodas 3047481791
Savanorių pr. 192-912
Kaunas, LT-44151
www.topoprojektas.lt
Užsakovas:

OBJEKTAS	ŽALIASIS KELIAS 2, JUODKRANTĖ, NERINGOS SAV.		
KOORDINACIŲ SISTEMA: LKS-94	AUKŠČIŲ SISTEMA: LAS07		
GEODEZININKAS	Kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 1GKV-980		
	VARDAS IR PAVARDE	PARAŠAS	DATA
	DARIUS STATKEVIČIUS	<i>[Signature]</i>	2018.11.21

